

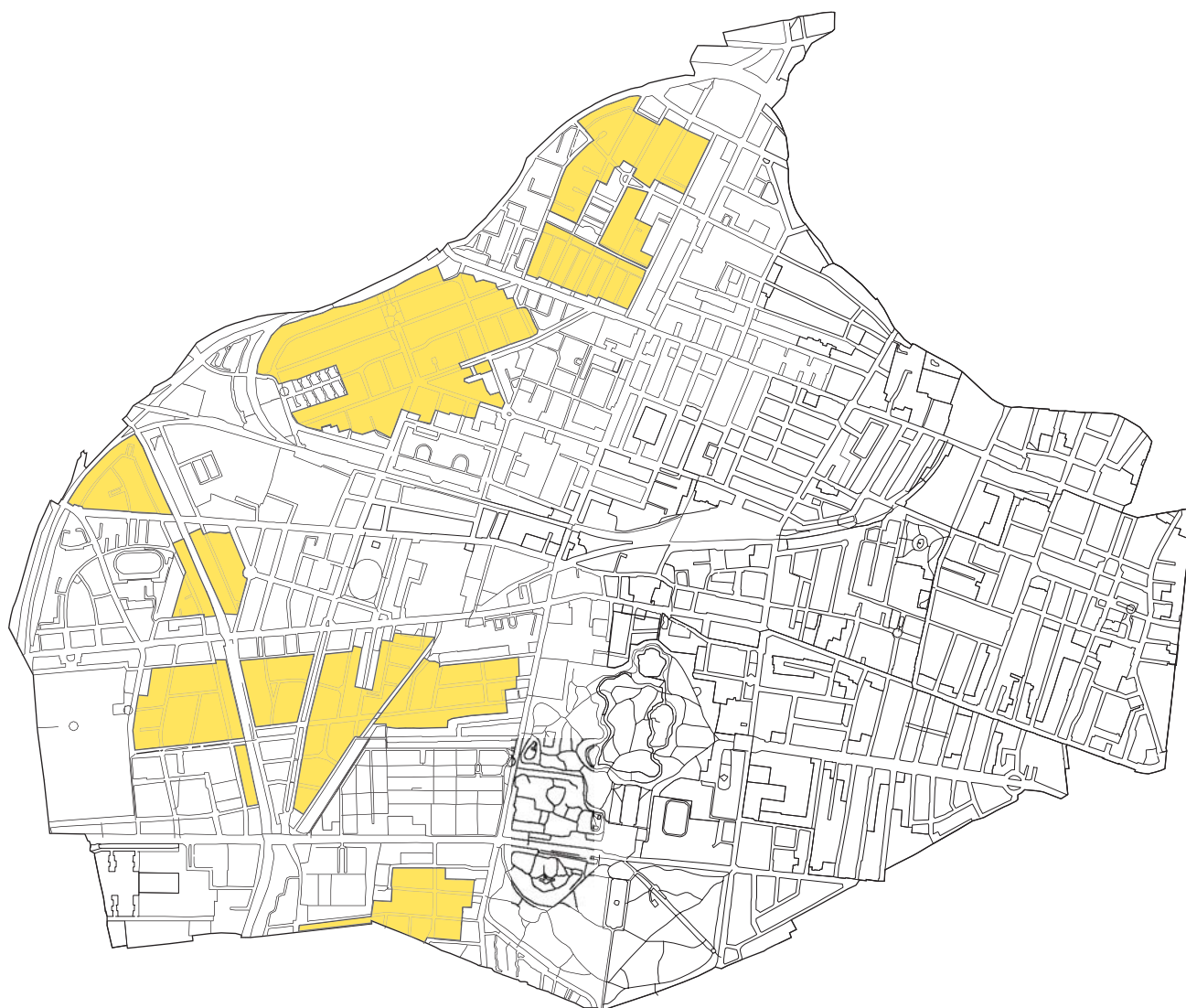
F R E D E R I K S B E R G

K O M M U N E



# Byplanvedtægt nr. 27

for forskellige områder i den vestlige del  
af Frederiksberg Kommune



Juli 1975

## Byplanvedtægt for forskellige områder i den vestlige del af Frederiksberg Kommune.

I medfør af byplanloven (lovbekendtgørelse nr. 63 af 20. februar 1970) fastsattes følgende bestemmelser for de i § 1 nævnte og på medfølgende kortbilag, tegning nr. 86 11-254, med sort kontur og grøn farve viste områder i Frederiksberg Kommune:

### § 1. Byplanvedtægtens områder.

*De af byplanen omfattede matrikelnumre.*

Områderne omfatter følgende ejendomme, matrikelnumrene:

1 ø,								
1 aa,	1 ab,	1 ac,	1 ad,	1 ae,	1 af,	1 ag,	1 ah,	1 ai,
1 ak,	1 al,	1 am,						
4 ay,	4 az,	4 aæ,	4 aø,					
4 ba,	4 bc,	4 bd,	4 be,	4 bf,	4 bg,	4bh,	4bi,	4bk,
4 bl,	4 bm,	4 bn,	4 bo,	4 bp,	4 bq.	4br.	4bs,	4bt,
4 bu,	4 bx,	4 bz,	4 bæ,	4 bø,				
4 ca,	4 cb,	4 cc,	4 cd,	4 ce,	4cf,	4cg,	4ch,	4cl,
4 cm,	4 cn,	4 co,	4 cp,	4 cq,	4cr,	4cs,	4ct,	4cu,
4 cv,	4 cx,	4 cy,						
5 p,	5 q,	5 r,	5 t,	5 x,	5 æ,			
5 aa,	5 ae,	5 af,	5 ah,	5 ai.	5 ak,	5 al,	5 an.	5 ap.
5 aq,	5 ar,	5 as,	5 at,	5 au,	5 av,	5 ax,	5 az.	
5 ba,	5 bd,	5 be,	5 bf,	5 bg,	5 bh,	5 bi,	5 bk,	5 bl.
5 bm,	5 bn,	5 bo,	5 bp,	5 bq,	5 br,	5 bs,	5 bt,	5 bu,
5 bv,	5 bx,	5 by,	5 bz,	5 bæ,	5 bø,			
5 ca,	5 cb,	5 cc,	5 cf,	5 cg,	5 ci,	5 ck,	5 cm,	5 cn,
5 co,	5 cp,	5 cq,	5 cr,	5 ct,	5 cu,	5 cv,	5 cx,	5 cy,
5 cz,	5 cæ,	5 cø,						
5 da,	5 db,	5 dc,	5 dd,	5 de.	5 df,	5 dg,	5 dh.	5 di.
5 dl,	5 dm,	5 dn,	5 do,	5 dp,	5 dq,	5 dr.	5 ds,	5 dt,
5 du,	5 dv,	5 dx,	5 dy,	5 dz,	5 dæ,	5 dø,		
5 ea,	5 eb,	5 ec,	5 ee,	5 ef,	5 eg,	5 eh.	5 ei,	5 ek,
5 el,	5 em,	5 en,	5 eo,	5 ep.	5 eq,	5 es,	5 et,	5 ev,
5 ex,	5 ey,	5 ez,	5 eæ,	5 eø,				
5 fa,	5 fb,	5 fc,	5 fd,	5 fe,	5 ff,	5 fg,	5 fh,	5 fi,
5 fk,	5 fl,	5 fm,	5 fn,	5 fo,	5 fp,	5 fq,	5 fr,	5 fs,
5 ft,	5 fu,	5 fv,	5 fy,	5 fz,	5 fæ,			
5 ga,	5 gb,	5 gc,	5 gd,	5 ge.	5 gg,	5 gh,	5 gi,	5 gk,
5 gl,	5 gm,	5 gn,	5 go,	5 gp,	5 gq,	5 gr.	5 gs.	5 gt,
5 gu,	5 gv,	5 gx,	5 gy,	5 gz,	5 gæ,	5 gø,		
5 ha,	5 hb,	5 hc,	5 hd,	5 hi,	5 hm.	5 hn,	5 hp,	5 hq,
5 hr,	5 hu,	5 hv,	5 hx,	5 hy,	5 hæ,	5 hø,		
5 ia,	5 ib,	5 ic,	5 if,	5 ig,	5 ih,	5 ii,	5 ik.	5 il.
5 im,	5 in,	5 io,	5 ip,	5 iq,	5 ir,	5 is,	5 it.	5 iu,
5 ix.	5 iy,	5 iz,	5 iæ,	5 jø,				
5 ka,	5 kb,	5 kc,	5 kd,	5 ke,	5 kf,	5 kg,	5 kh,	5 ki,
5kk,	5 kl,	5km,	5 kn,	5 ko,	5 kp,	5 kq,	5kr,	5 ku,
5 kv,	5 kx,	5 ky,	5 kz,	5 kæ,	5 kø,			
5 la,	5 lb,	5 lc,	5 ld,	5 le,	5 lf,	5 lg,	5 lh,	5 li,
5 lk,	5 ll,	5 lm,	5 ln,	5 lo,	5 lp,	5 lq,	5 lr,	5 ls,
5 lt,	5 lu,	5 lv,	5 lx,	5 ly,	5 lz,	5 læ,	5 lø,	

5 ma,	5 mi,	5 mk,	5 ml,	5 mm,	5 mq,	5 mr,	5 ms,	5 mt,
5 mu,	5 mv,	5 mx,	5 my,	5 mz,	5 mæ,	5 mø,		
5 na,	5 nb,	5 nc,	5 nd,	5 ne,	5 nf,	5 ng,	5 nh,	5 ni,
5 nk,	5 nl,	5 nm,	5 nn,	5 no,	5 np,	5 nq,	5 nr,	5 ns,
5 nt,	5 nu,	5 nv,	5 nx,	5 ny,	5 nz,	5 næ,	5 nø,	
5 oa,	5 ob,	5 oc,	5 od,	5 oe,	5 of,	5 og,	5 oh,	5 oi,
5 ok,	5 ol,	5 om,	5 on,	5 oo,	5 oq,	5 or,	5 os,	5 ot,
5 ou,	5 ov,	5 ox,	5 oy,					
5 pm,	5 pn,	5 po,	5 pp,	5 pq,	5 pr,	5 ps,	5 pt,	5 pu,
5 pv,	5 px,	5 py,	5 pz,	5 pæ,	5 pø,			
5 qa,	5 qb,	5 qc,	5 qd,	5 qe,	5 qf,	5 qg,	5 qh,	5 qi,
5 qk,	5 ql,	5 qm,	5 qn,	5 qo,	5 qp,	5 qq,	5 qr,	5 qs,
5 qt,	5 qu,	5 qv,	5 qx,	5 qz,	5 qæ,			
5 ra,	5 rc,	5 rd,	5 re,	5 rn,	5 ro,	5 rp,	5 rs,	5 rt,
5 ru,	5 rv,	5 rx,	5 ry,	5 rz,	5 ræ,	5 rø,		
5 sa,	5 sb,	5 sc,	5 sd,	5 se,	5 sf,	5 sg,	5 sh,	5 si,
5 sk,	5 sr,	5 ss,						
5 ta,	5 ti,	5 tk,	5 tl,	5 tn,	5 to,	5 tp,	5 tr,	
5 ua,	5 ub,	5 uc,						
6 b,	6 h,	6 p,	6 q,	6 t,	6 x,			
6 ah,	6 ai,	6 as,	6 ay,	6 az,	6 aø,			
6 bb,	6 bf,	6 bg,	6 bl,	6 bn,	6 bo,	6 bp,	6 bq,	6 br,
6 bs,	6 bt,	6 bu,	6 bz,	6 bø,				
6 ca,	6 cb,	6 cc,	6 cd,	6 ce,	6 cg,	6 ch,	6 ck,	6 cn,
6 cq,	6 cr,	6 ct,	6 cu,	6 cv,	6 cx,			
6 db,	6 dc,	6 dd,	6 dg,	6 dh,	6 di,	6 dk,	6 dl,	6 dn,
6 do,	6 dq,	6 du,	6 dv,	6 dx,	6 dy,	6 dz,		
6 ea,	6 eb,	6 ec,	6 ed,	6 eh,	6 ei,	6 eo,	6 et,	6 eu,
6 ey,	6 ez,	6 eæ,						
6 fa,	6 fd,	6 fe,	6 ff,	6 fg,	6 fl,	6 fo,	6 fp,	6 fq,
6 fs,	6 ft,	6 fv,	6 fx,	6 fz,	6 fæ,	6 fø,		
6 ga,	6 gb,	6 gd,	6 ge,	6 gf,	6 gh,	6 gi,	6 gk,	6 gm,
6 gn,	6 gp,	6 gq,	6 gt,	6 gu,	6 gv,	6 gy,	6 gz,	6 gø,
6 ha,	6 hc,	6 hd,	6 hg,	6 hi,	6 hk,	6 hl,	6 ho,	6 hp,
6 hq,	6 br,	6 hs,	6 ht,	6 hu,				
6 id,	6 je,	6 jl,	6 im,	6 in,	6 io,	6 ip,	6 ir,	
6 kf,	6 kg,	6 kh,	6 kl,	6 kn,	6 ko,			
6 la,	6 le,	6 lk,	6 ll,	6 lo,	6 lp,	6 lz,		
6 ma,	6 mb,	6 mc,	6 md,	6 mg,	6 mh,	6 mk,	6 ml,	6 mm,
6 mn,	6 mo,	6 mq,	6 mr,	6 ms,	6 mv,	6 mx,	6 my,	6 mz,
6 mæ,	6 mø,							
6 na,	6 nc,	6 nl,	6 no,	6 np,	6 nq,	6 nr,	6 ns,	6 nt,
6 nu,	6 nv,	6 nx,	6 ny,	6 nz,	6 næ,	6 nø,		
6 oa,	6 ob,	6 oc,	6 od,	6 of,	6 og,	6 oh,	6 oi,	6 ok,
6 om,	6 on,	6 oq,	6 ox,	6 oy,	6 oz,	6 oæ,		
6 pd,	6 pg,	6 pm,	6 pn,	6 po,	6 pp,	6 pt,	6 pu,	
6 qg,	6 qh,	6 qi,	6 qk,	6 qm,	6 qn,	6 qq,	6 qr,	6 qs,
6 qt,	6 qu,	6 qv,	6 qx,	6 qy,	6 qz,	6 qæ,		
6 rc,								
9e,	9 y,	9 z,						
9 ad,	9 ae,	9 as,	9 at,	9 au,	9 av,	9 ax,	9 ay,	9 az,
9 aæ,	9 aø,							
9 ba,	9 bb,	9 bc,	9 bd,	9 be,	9 bf,	9 bg,	9 bi,	9 bk,
9 bl,	9 bm,	9 bn,	9 bo,	9 bp,	9 bq,	9 br,	9 bs,	9 bt,
9 bu,	9 bv,	9 bx,	9 by,	9 bz,	9 bæ,	9 bø,		
9 ca,	9 cb,	9 cc,	9 cd,	9 ce,	9 cf,	9 cg,	9 ch,	9 ci,
9 ck,	9 cl,	9 cm,	9 cn,	9 co,	9 cp,	9 cq,	9 cr,	9 cs,
9 ct,	9 cu,	9 cv,	9 cx,	9 cz,	9 cæ,			
9 da,	9 db,	9 dc,	9 dd,	9 df,	9 dg,	9 dh,	9 dk,	9 dl,
9 dm,	9 dn,	9 ds,	9 dt,	9 du,				
10 ha,								
15 v,	15 x,	15 z,	15 æ,	15 ø,				

15 aa, 15 ab, 15 ac, 15 ag, 15 ai, 15 ak, 15 al, 15 am, 15 an,  
15 ao, 15 as, 15 at, 15 au, 15 ax, 15 aæ,  
15 ba, 15 bb, 15 bd, 15 be, 15 bf, 15 bg, 15 bh, 15 bi, 15 bk,  
15 bl, 15 bm, 15 bn, 15 bo, 15 bp, 15 bq, 15 br, 15 bs, 15 bt,  
15 bu, 15 bv, 15 bx, 15 by, 15 bz, 15 bæ, 15 bø,  
15 ca, 15 cb, 15 cc, 15 cd, 15 ce, 15 cf, 15 cg, 15 ch, 15 ci,  
15 cm, 15 cn, 15 co, 15 cp, 15 cq, 15 cr, 15 cs, 15 ct, 15 cu,  
15 cv, 15 cx, 15 cy, 15 cz, 15 cæ, 15 cø,  
15 dk, 15 dl, 15 dm, 15 dn, 15 do, 15 dp, 15 dq, 15 dr, 15 dt,  
15 du, 15 dv,  
15 ee, 15 ef, 15 eg, 15 eh, 15 ei, 15 ek, 15 el, 15 em, 15 en,  
15 eo, 15 ep, 15 eq, 15 er, 15 es, 15 et, 15 eu, 15 ev, 15 ex,  
15 ey, 15 ez, 15 eæ,  
16 d, 16 f, 16 g, 16 k, 16 l, 16 m, 16 o, 16 q, 16 r,  
16 v, 16 x, 16 y, 16 æ, 16 ø,  
16 aa, 16 ab, 16 ac, 16 ad, 16 ae, 16 af, 16 ag, 16 ah, 16 ai,  
16 ak, 16 al, 16 am, 16 an, 16 ao, 16 ap, 16 ar, 16 as, 16 at,  
16 au, 16 av, 16 ax, 16 ay, 16 az, 16 aæ, 16 aø,  
16 ba, 16 bb, 16 bc, 16 bd, 16 be, 16 bf, 16 bg, 16 bi, 16 hk,  
16 bl, 16 bm, 16 bn, 16 bo, 16 bp, 16 bq, 16 bs, 16 bt, 16 bu,  
16 bv, 16 bx, 16 by, 16 bz, 16 bæ,  
16 ca, 16 cb, 16 cc, 16 cd, 16 ce, 16 cf, 16 cg, 16 ch, 16 ci,  
16 ck, 16 cm, 16 cn, 16 co, 16 cp, 16 cq, 16 cr, 16 cs, 16 ct,  
16 cu, 16 cv, 16 cx, 16 cy, 16 cæ, 16 cø,  
16 da, 16 db, 16 dd, 16 de, 16 df, 16 dg, 16 dh, 16 dk, 16dm,  
16 dn, 16 do, 16 dp, 16 dq, 16 dr, 16 ds, 16 dt, 16 du, 16 dv,  
16 dx, 16 dy, 16 do,  
16 eb, 16 ec, 16 ed, 16 ee, 16 ef, 16 eg, 16 eh, 16 ei, 16 ek,  
16 el, 16 em, 16 eo, 16 ep, 16 es, 16 et, 16 eu, 16 ev, 16 ex,  
16 ez, 16 eæ, 16 eø.  
16 fa, 16 fb, 16 fc, 16 fd, 16 fe, 16ff, 16 fi, 16 fl, 16 fm,  
16 fn, 16 fo, 16 fp, 16 fq,  
17 b, 17 k, 17 n, 17 p, 17 q, 17 r, 17 s,  
27 ao, 27 ap, 27 aq, 27 as, 27 at, 27 av, 27 ax, 27 az, 27 aæ,  
27 aø,  
27 ba, 27 bb, 27 bc, 27 bd, 27 be, 27 bf, 27 hg, 27 bh., 27 bi,  
27 hk, 27 bl, 27 bm, 27 bn, 27 bo, 27 bp, 27 bq, 27 br, 27 bt,  
27 bu, 27 bv, 27 bx, 27 by, 27 bz, 27 bæ, 27 bø,  
27 ca, 27 cb, 27 cc, 27 cd, 27 ce, 27 cf, 27 cg, 27 ch, 27 ci,  
27 ck, 27 cm, 27 cn, 27 co, 27 cp, 27 cq, 27 cr, 27 cs, 27 cu,  
27 cv, 27 cy, 27 cæ, 27 cø,  
27 da, 27 dc, 27 dd, 27 de, 27 df, 27 dg, 27 db, 27 di, 27 dl,  
27 dm, 27 dn, 27 dp, 27 dq, 27 dx, 27 dæ, 27 dø,  
27 ea, 27 eg, 27 eb, 27 ei, 27 ek, 27 el, 27 em, 27 en, 27 eo,  
27 ep, 27 eq, 27 er, 27 es, 27 et, 27 eu, 27 ev, 27 ex, 27 ey,  
27 ez,  
27 fc, 27 fd, 27 fe, 27 ff, 27 fg, 27 fh, 27fi, 27fk, 27f1,  
27 fm, 27 fn, 27 fo, 27 fp, 27 fq, 27 fr, 27 fs, 27 ft, 27 fu,  
27 fv, 27 fx, 27 fy, 27 fz, 27 fæ, 27 fø,  
28 am, 28 at, 28 az, 28 aæ,  
28 ba, 28 bd, 28 be, 28 bf, 28 bg, 28 bb, 28 bk, 28 bl, 28 bm,  
28 bt, 28 bu, 28 bv, 28 by, 28 bz, 28 bæ, 28 bø,  
28 ca, 28 cb, 28 cc, 28 cd, 28 ce, 28 cf, 28 cg, 28 cb, 28 ci,  
28 ck, 28 cl, 28 cm, 28 cn, 28 co, 28 cp, 28 cq, 28 cr, 28 cs,  
28 ct, 28 cv, 28 cz, 28 cæ, 28 cø,  
28 dd, 28 dg, 28 dh, 28 di, 28 dt, 28 du, 28 dv, 28 dx, 28 dy,  
28 dz, 28 dæ, 28 dø,  
28 ea,  
30 ø.  
30 aa, 30 ab, 30 ac, 30 ad, 30 ae, 30 af, 30 ah, 30 ai, 30 ak,  
30 al, 30 am, 30 an, 30 ao, 30 ap, 30 aq, 30 ar, 30 as, 30 at,  
30 au, 30 av, 30 ax, 30 az, 30 aæ, 30 aø,

30 ba, 30 bb, 30 bi, 30 hk, 30 bl, 30 bm, 30 bn, 30 bo, 30 bp,  
 30 bq, 30 br, 30 bs, 30 bt, 30 bu, 30 bv, 30 bx, 30 by, 30 bz,  
 30 bæ,  
 30 cv, 30 cx, 30 cz,  
 36 a, 36 c, 36 h, 36 o, 36 s, 36 t, 36 v, 36 y, 36 z,  
 36 ad, 36 ae, 36 af, 36 ag, 36 ah, 36 an, 36 ao, 36 aq, 36 ar,  
 36 as, 36 at, 36 au, 36 av, 36 ax, 36 ay, 36 az, 36 æ, 36 ø,  
 36 ba, 36 be, 36 bh, 36 bi, 36 bk, 36 bl, 36 bm, 36 bn, 36 bo,  
 36 bp, 36 bq, 36 br, 36 bs, 36 bt, 36 bu, 36 bv, 36 bx, 36 by,  
 36 bz, 36 bæ, 36 bø,  
 36 ca, 36 cb, 36 cc, 36 ce, 36 cg, 36 ch, 36 ci, 36 ck, 36 cl,  
 36 cm, 36 cn, 36 co, 36 cp, 36 cq, 36 cr, 36 cs, 36 cu, 36 cv,  
 36 cy, 36 cz, 36 cø,  
 36 da, 36 db, 36 dc, 36 dd, 36 de, 36 df, 36 dg, 36 dh, 36 di,  
 36 dk, 36 dl, 36 dm, 36 dn, 36 do, 36 dp,  
 37 bv, 37 bø,  
 37 cd, 37 ce, 37 cf, 37 cp,  
 38 r, 38 s, 38 t, 38 u, 38 v, 38 x, 38 y, 38 z, 38 æ,  
 38 ø,  
 38 aa, 38 ab, 38 ac, 38 ad, 38 ae, 38 af, 38 ag, 38 ah, 38 ai,  
 38 ak, 38 al, 38 am,  
 41 q, 41 r, 41 s, 41 u, 41 v, 41 x, 41 y, 41 z, 41 æ,  
 41 ø,  
 41 ad, 41 ae, 41 af, 41 ag, 41 ah, 41 ai, 41 ak, 41 al, 41 am,  
 41 an, 41 ar, 41 as, 41 at, 41 au, 41 av, 41 ax, 41 ay, 41 az,  
 41 bf, 41 bg, 41 bh, 41 bi, 41 bk, 41 bl, 41 bm, 41 bn, 41 bo,  
 41 bp, 41 bq, 41 br, 41 bs, 41 bt, 41 bu, 41 bv, 41 bx, 41 by,  
 41 bz, 41 bæ, 41 bø,  
 41 ca, 41 cb, 41 cc, 41 cd, 41 ce, 41 cf, 41 cg, 41 ch, 41 ci,  
 41 ck, 41 cl, 41 cm, 41 cn, 41 co, 41 cp, 41 cq, 41 cr, 41 cs,  
 41 ct, 41 cu, 41 cv, 41 cx, 41 cy, 41 cz, 41 cæ, 41 cø,  
 41 da, 41 db, 41 dc, 41 dd, 41 de, 41 df, 41 dg, 41 dh, 41 di,  
 41 dk, 41 dl, 41 dm, 41 dn, 41 do, 41 dp, 41 dq, 41 dr, 41 ds,  
 41 dt, 41 du, 41 dv, 41 dx, 41 dy, 41 dz, 41 dæ, 41 dø,  
 41 ea, 41 eb, 41 ec, 41 ei, 41 el, 41 em, 41 en, 41 et,  
 43 a, 43 h, 43 i, 43 k, 43 l, 43 m, 43 n, 43 o, 43 p  
 43 t, 43 x, 43 æ, 43 ø,  
 43 ac, 43 ad, 43 ae, 43 af, 43 ah, 43 ai, 43 ak, 43 al, 43 am,  
 43 an, 43 ao, 43 ap, 43 aq, 43 ar, 43 as, 43 av, 43 ax, 43 ay,  
 43 az, 43 æ, 43 ø,  
 43 ba, 43 bb, 43 bg, 43 bh, 43 bi, 43 bk, 43 bl, 43 bm, 43 bn,  
 44 an, 44 ao, 44 ap, 44 aq, 44 ar,  
 44 bs,  
 45 cg, 45 ch, 45 ci, 45 ck, 45 cl, 45 cm, 45 co, 45 cr, 45 cu,  
 alle af Frederiksberg,  
 samt alle parceller, der efter den 1. juni 1972 udstykkes fra de nævnte ejendomme.

## § 2. Områdernes anvendelse.

*Stk. 1.* Områderne må kun anvendes til boligformål, og ejendommene må ikke anvendes på en måde, som ved støv, røg, lugt, støj, rystelser, udseende eller på anden måde efter kommunalbestyrelsens skøn er til ulempe for de ombøende.

Ny og bestående bebyggelse skal anvendes til sædvanlig beboelse selvstændige lejligheder og må ikke anvendes til nogen form for erhverv, herunder til hotel, pensionat, klublejligheder, syge- og plejehjem eller anden form for udlejningsvirksomhed. Uanset ovenstående bestemmelser må i en lejlighed et enkelt værelse, som tillige tjener beboelsesformål, af lejlighedsindehaveren uden medhjælp anvendes til erhverv, som ikke består i produktionsvirksomhed eller er led i en sådan eller kræver lager, ligesom en mindre del af en lejlighed (højest 2 rum) må udlejes til logerende.

*Kældre og garager.*

*Stk. 2.* Kældre, garager og andre udhuse må ikke anvendes til beboelse eller erhvervsvirksomhed, men kun som udenomsrum for den på samme grund værende beboelse.

*Ubebyggede arealers benyttelse.*

*Stk. 3.* Ejendommens ubebyggede arealer må kun anvendes til have og gårdsplads for de i bebyggelsen boende personer.

### **§ 3. Områdernes bebyggelse.**

*Stk. 1.* På ejendommene må kun opføres bebyggelse i overensstemmelse med områdernes hidtidige karakter og de påhvilende servitutter, der fortsat gælder med de begrænsninger, der følger af Bygningsvedtægt for Frederiksberg Kommune og denne vedtægt.

*Stk. 2.* På hver ejendom må kun opføres én beboelsesbygning, som højst må opføres med to etager.

*Stk. 3.* I hver bebyggelse må indrettes indtil 2 lejligheder, dog kun en enkelt, hvor påhvilende servitutter foreskriver dette.

*Stk. 4.* På hver ejendom må opføres 1 udhus foruden 1 garagebygning eller carport.

### **§ 4. Transformestationer og andre forsyningsanlæg m.v.**

*Transformatorstationer*

De i nærværende vedtægt fast satte bebyggelses- og benyttelsesindskrænkninger skal ikke være til hinder for etablering af de for områderne fornødne transformatorstationer og andre forsyningsanlæg m.v.

### **§ 5. Bebyggelsens ydre fremtræden.**

Alle frie sider på bygninger skal udføres som facade. Dette gælder også midlertidigt frie gavle.

### **§ 6. Byplanvedtægtens overholdelse.**

Før noget byggen påbegyndes, eller en ejendoms hidtidige anvendelse ændres, skal der medmindre kommunalbestyrelsen ansøger om godkendelse i henhold til byggelovgivningen, forelægges kommunalbestyrelsen tegninger, der viser grunden og dens omgivelser samt bygningernes beliggenhed på grunden og deres størrelse, form og indretning, ligesom den påtænkte anvendelse af bygningerne og grunden skal oplyses, således at kommunalbestyrelsen kan påse overensstemmelsen med byplanvedtægten.

### **§ 7. Eksisterende bebyggelse.**

Denne byplanvedtægt er ikke til hinder for bibeholdelse af den eksisterende lovlige bebyggelse eller fortsættelse af den hidtil lovligt gjorte brug af en ejendom. Udvidelse ved om- eller tilbygning eller ibrugtagen til anden anvendelse i strid med byplanvedtægtens bestemmelser må ikke finde sted.

### **§ 8. Påtaleret.**

Påtaleret ifølge nærværende byplanvedtægt har alene Frederiksberg Kommunalbestyrelse.

## § 9. Dispensationer fra og ændringer i byplanvedtægten.

*Stk. 1.* Mindre betydende lempelser kan indrømmes af kommunalbestyrelsen, såfremt karakteren af det kvarter, som byplanen søger at skabe og fastbolde, ikke derved ændres.

*Stk. 2.* Ændringer i byplanvedtægten kan ske efter kommunalbestyrelsens vedtagelse og med boligministeriets godkendelse efter reglerne om vedtagelse og godkendelse af nye byplaner.

Således vedtaget af kommunalbestyrelsen i mødet den 18. juni 1973.

Frederiksberg Kommunalbestyrelse

*A. Stæhr Johansen*

*/ A. Rygaard Andersen*

7. kt. j.nr. B-32-329-74

Foranstående byplanvedtægt godkendes i medfør af § 1 i lov om byplaner (lovbekendtgørelse nr. 63 af 20. februar 1970).

Miljøministeriet, d. 27. juni 1975

P. m. v.

*E. B.*

*I. Biehl Simonsen*

eksp. sekr.

Begæres tinglyst og noteret på samtlige i § 1 nævnte ejendomme.

Frederiksberg Kommune,  
Teknisk Direktorat, den 7. juli 1975.

*A. Rygaard Andersen*

*/ Poul Wiboe*

Indført under nr. 6981 i dagbogen for retskreds nr. 2, Frederiksberg birkerets 3. afdeling, den 7. juli 1975.

Lyst. Tingbog: Bind 1, blad 1 ø m.fl.

*C. Ove Christensen*

TEKNIKTILBEHØR: GEOTEKNISKTILBEHØR: T. 1. 1974

*E. G. Wilson*

FREDERIKSBERG d. 2. APRIL 1974

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende  
DE I FORANSTÅENDE BYPLAN  
VEDTÆGT OMHANDLEDE OMRÅDER

Besligningsformular  
Y-2 fløj



# FREDERIKSBERG

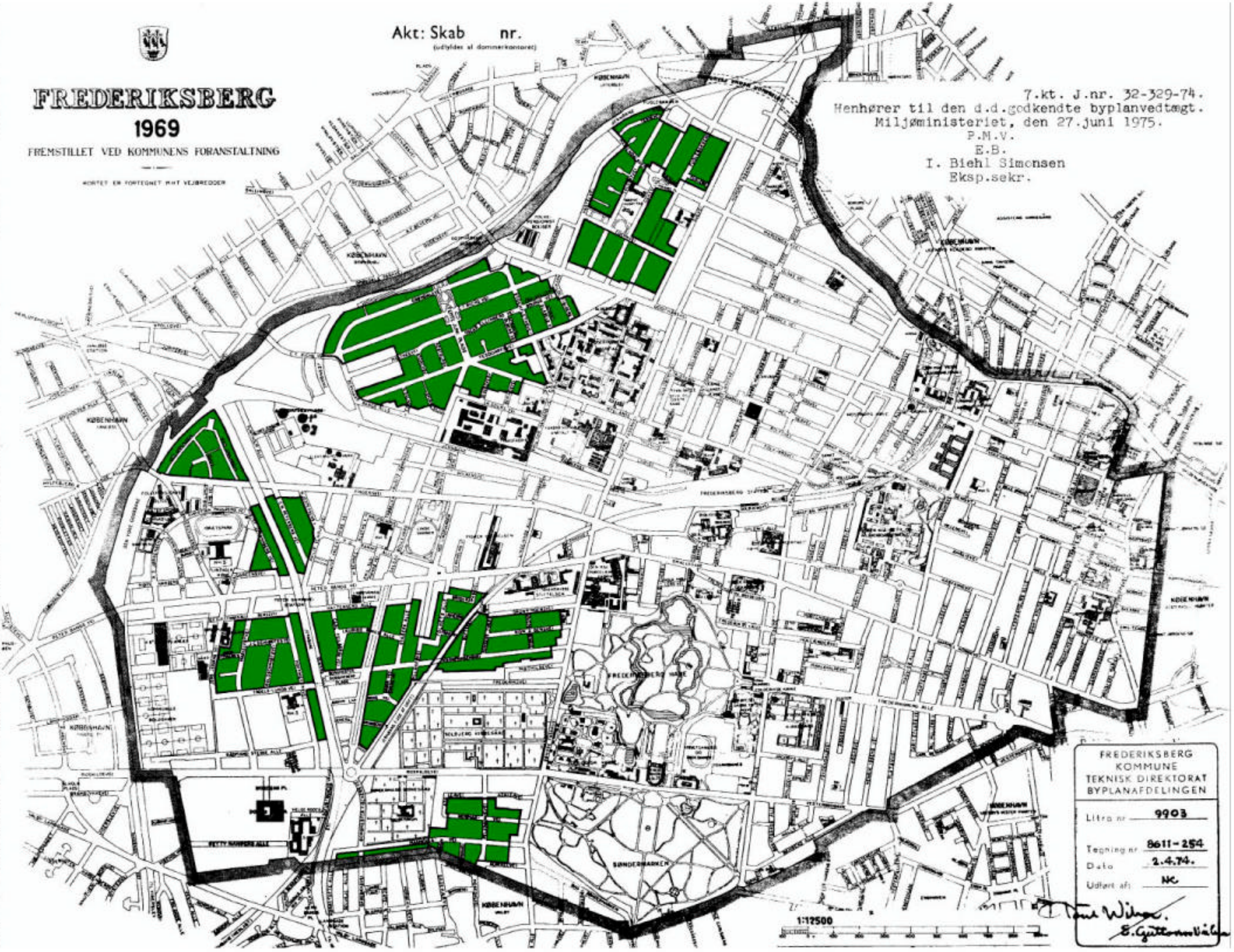
## 1969

FREMSTILLET VED KOMMUNENS FORANSTALTNING

KORTET ER FORTEGET PÅT VEJBREDDER

Akt: Skab nr.  
(udfylder af dommerkortet)

7.kt. J.nr. 32-329-74.  
Henhører til den d.d.godkendte byplanvedtægt.  
Miljøministeriet, den 27.juni 1975.  
P.M.V.  
E.B.  
I. Biehl Simonsen  
Eksp.sekr.



FREDERIKSBERG  
KOMMUNE  
TEKNISK DIREKTORAT  
BYPLANAFDELINGEN

Litra nr. 9903

Tegning nr. 8611-254

Dato 2.4.74.

Udført af: NC

*E. G. Wilson*  
*E. G. Wilson*

1:12500