



Bispeengen - Idéoplæg

Åbent event under Bispeengbuen den 05.03. 2022



TRE VISIONER FOR OMDANNELSE
AF BISPEENGEN (UDKAST)

Introduktion

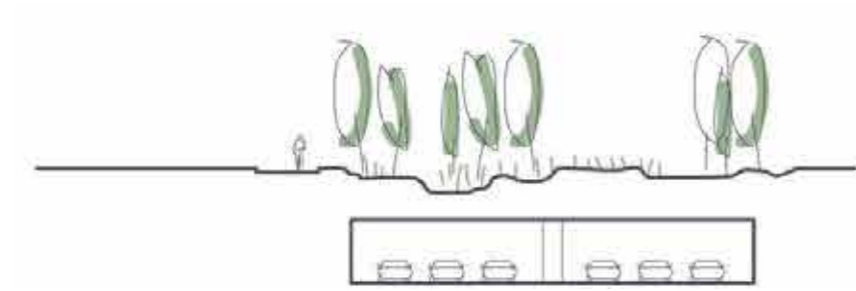
Opgaven - hvad kan man opnå med en omdannelse?

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022

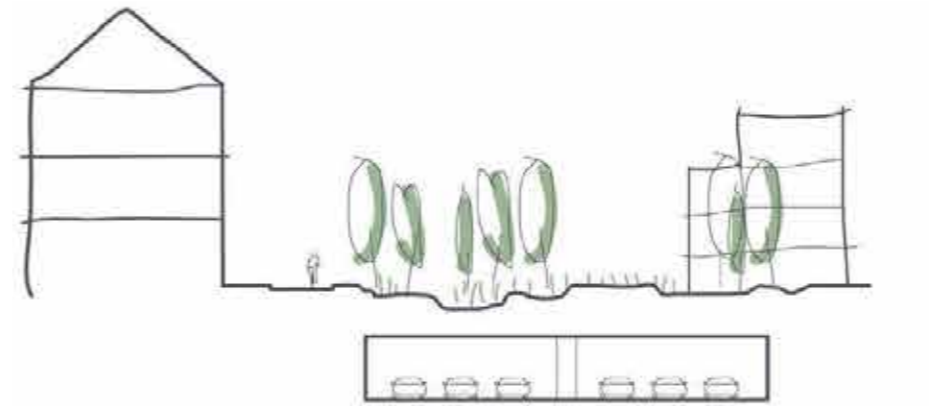


Introduktion/ Opgaven – visioner for tre forskellige scenarier

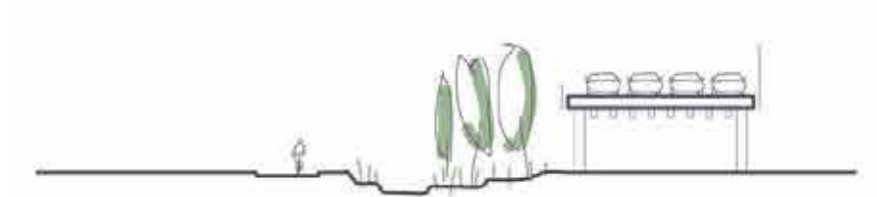
Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022



Visionsskitse 1
Tunnel og grønne byrum



Visionsskitse 2
**Tunnel, bebyggelse
og grønne byrum**

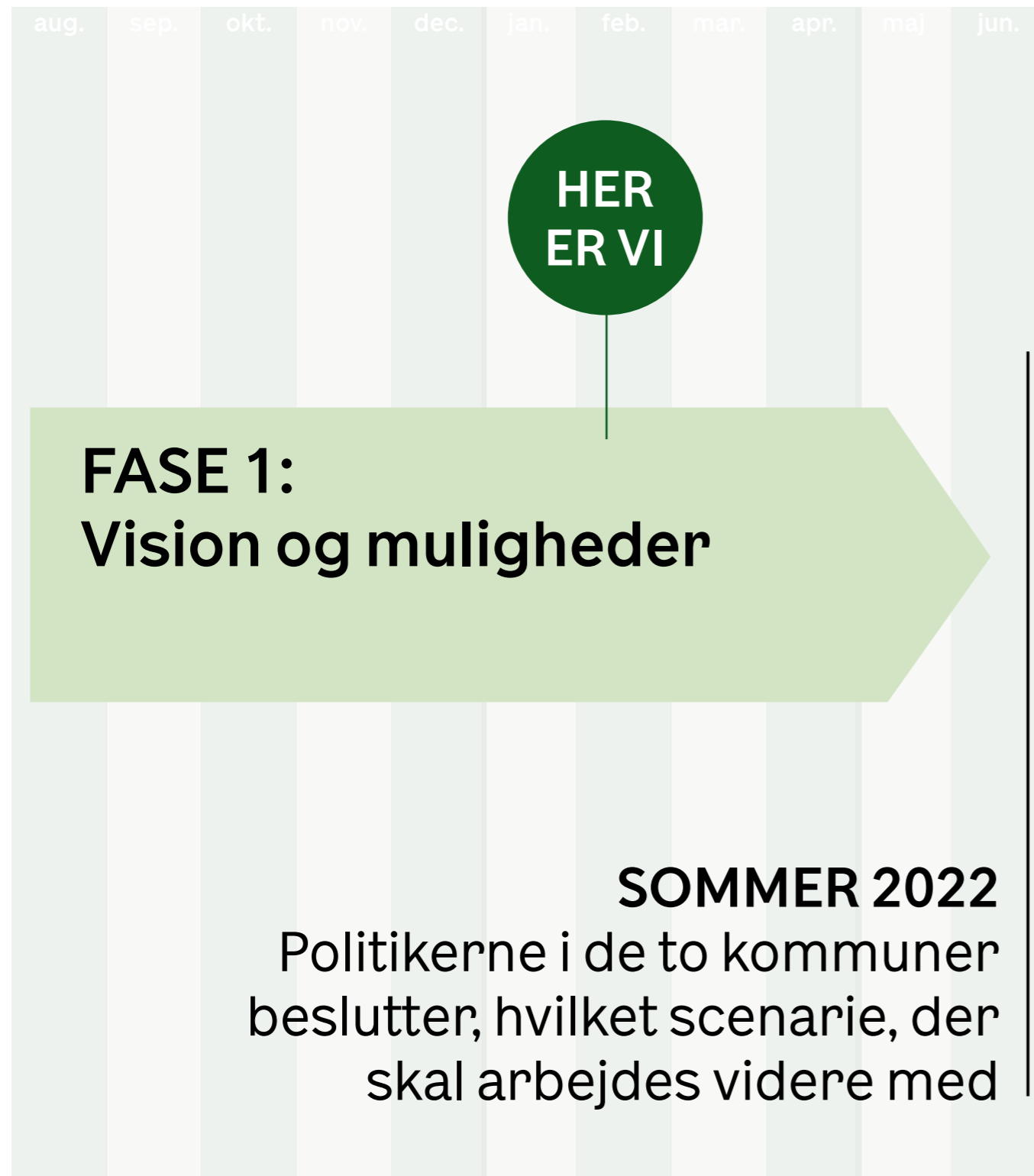


Visionsskitse 3
**Delvis nedrivning
og grønne byrum**



Introduktion Processen

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022



Dialogproces/ Viden, inspiration og kvalificering

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022

Aktiviteter i fase 1

- Åben dialog - visionsdag d. 06.10. + voxpops + diverse dialogmøder + åbent event den 05.03.
- Kvarterpanel - 1. møde d. 25.11., 2. møde 24.02.
- Advisory board - to møder
- Projektgruppe - to workshops + bilaterale møder
- Stadsarkitekter
- Politisk temamøde - KK og FK, den 10.02.

Åbn åen!
Bevar buen?
Bynatur
Byliv
Fællesskab og tryghed
Boliger?



VISION

Bispeengparken skal forvandle en af byens bagsider til en forside. Den bliver et både urbant og grønt åndehul og mødested, et område, der skaber forbindelser, hvor der i dag opleves afstand, giver plads til natur, hvor den i dag er fortrængt, og til møder mellem mennesker, der lever tæt på hinanden, men er adskilt.

Bispeengparken

Den grønne og urbane engpark

Strategier/ Den grønne og urbane engpark

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022



Foto: Vandkunsten

Flotte træer bevares

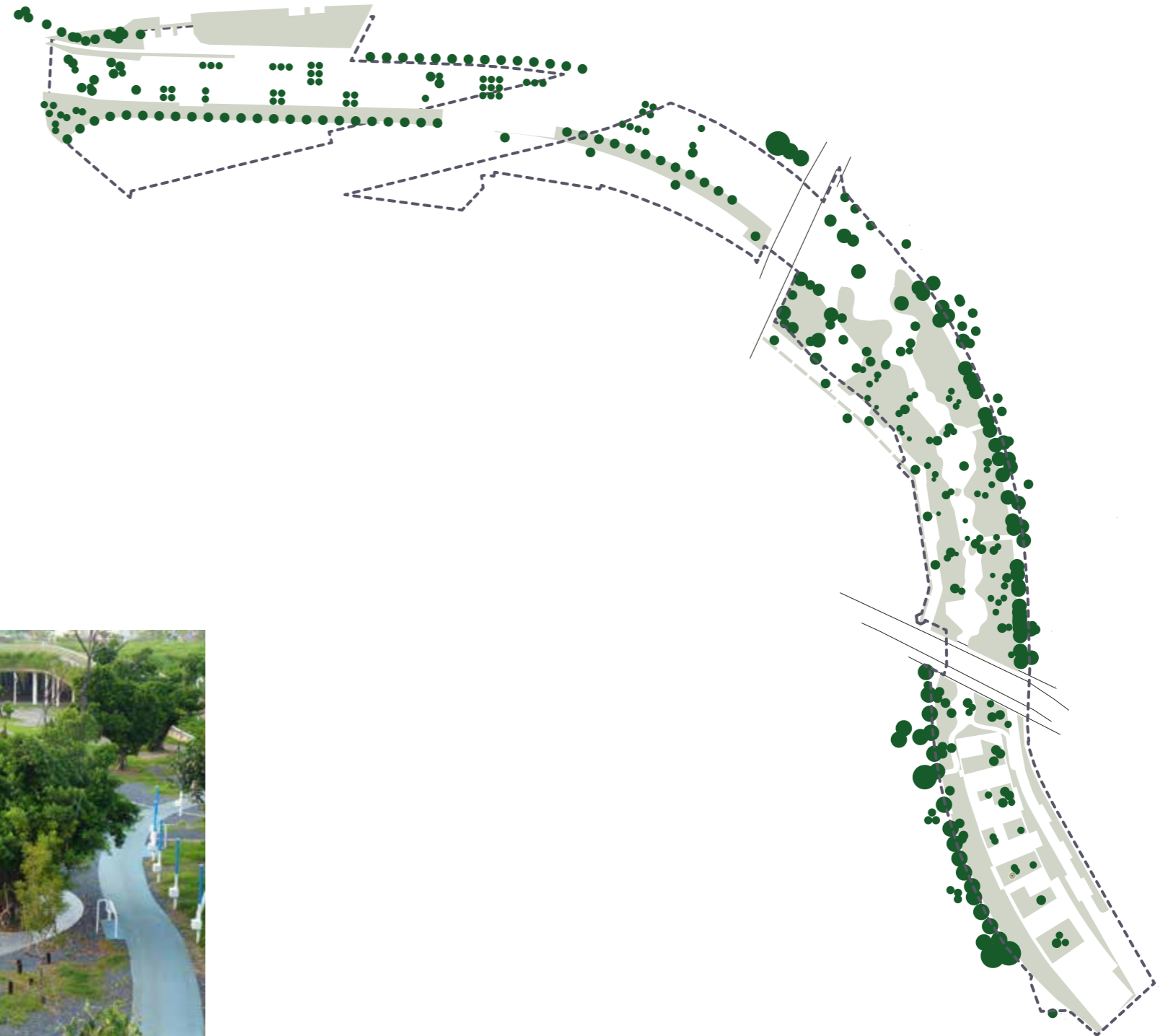


Phase Shifts Park Foto: Mosbach Paysagistes



Phase Shifts Park Foto: Mosbach Paysagistes

Naturoplevelser, aktiviteter, forbindelser



Strategier/ Et samlende blåt element

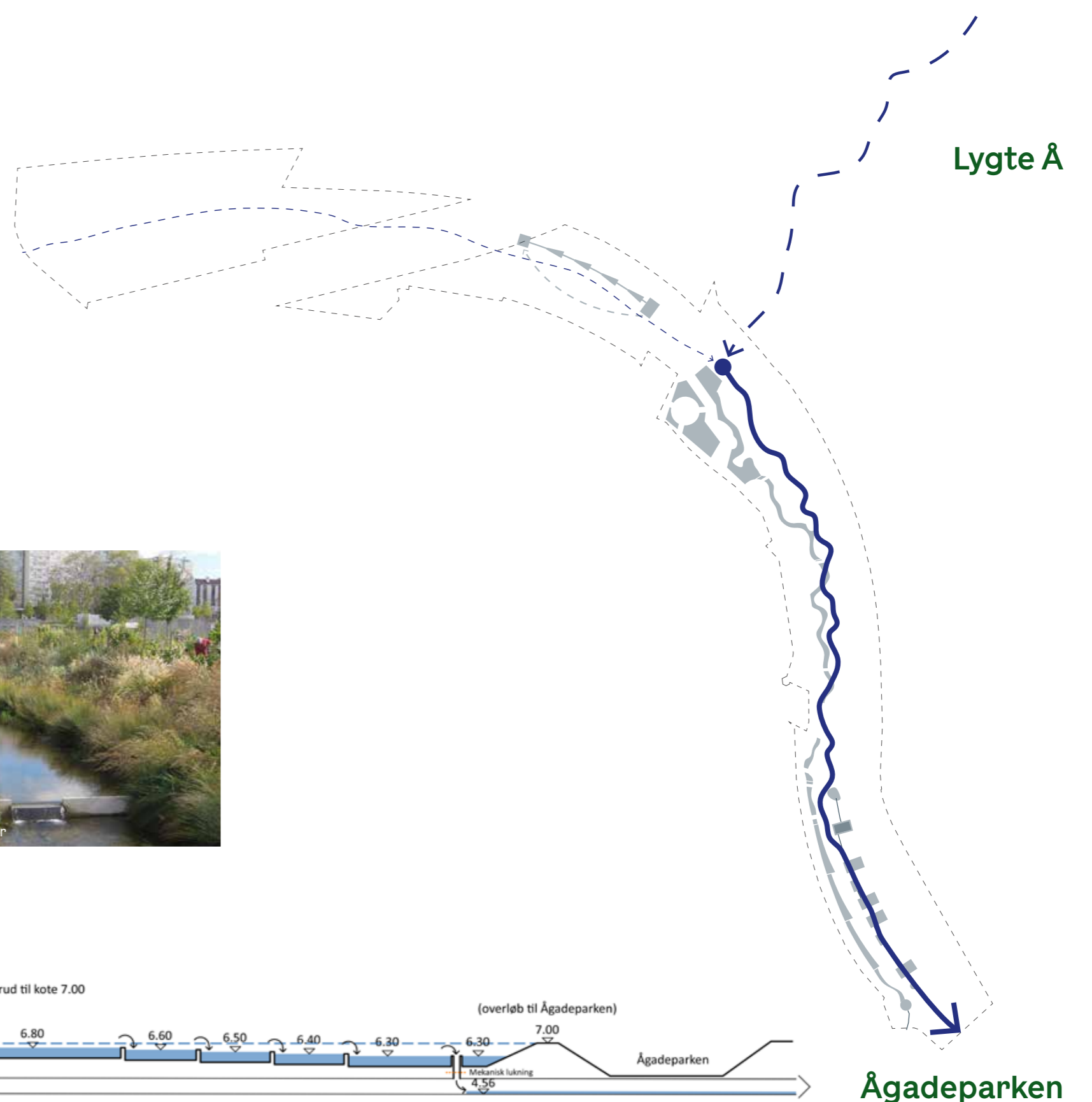
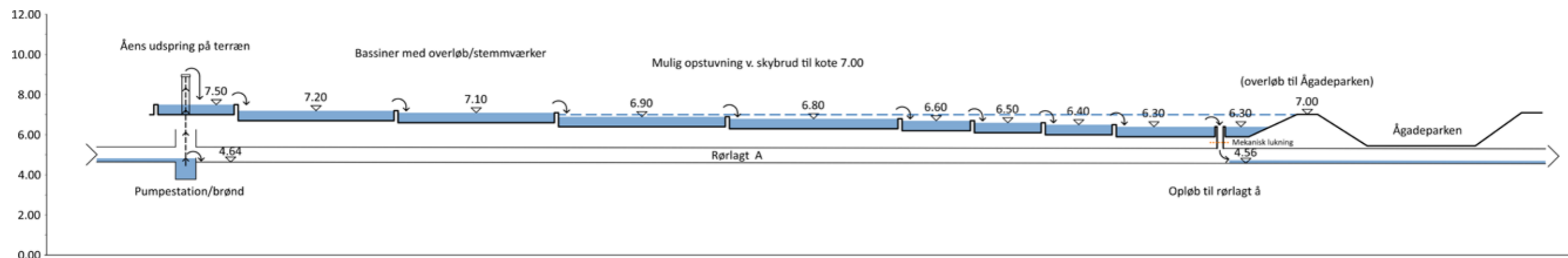
Åbent event under Bispeengluen
05.03.2022



Skybrud og hverdagsregn



Vandløb



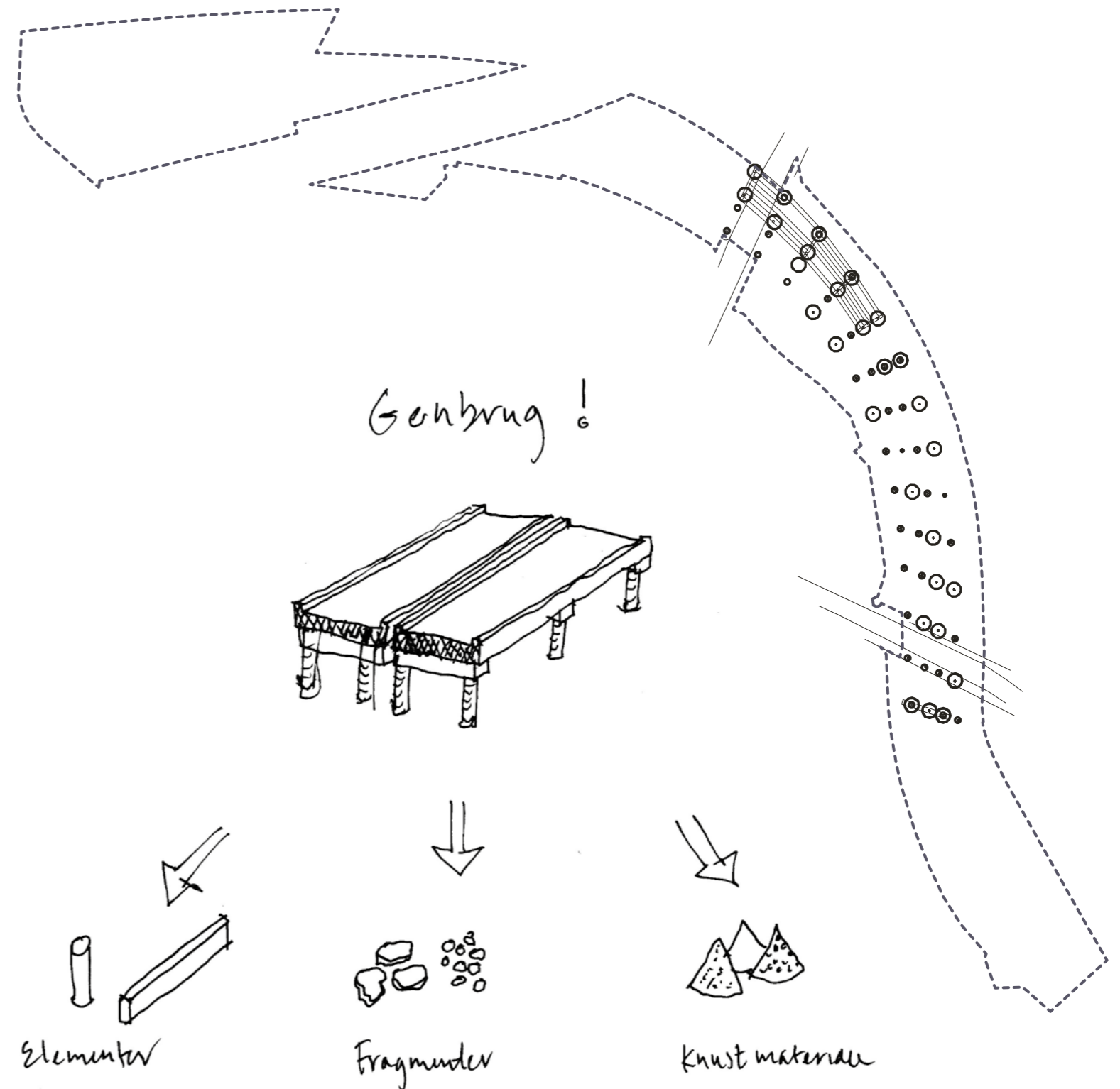
Strategier/ Identitetsskabende kulturspor og genbrug

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022



Historiske spor

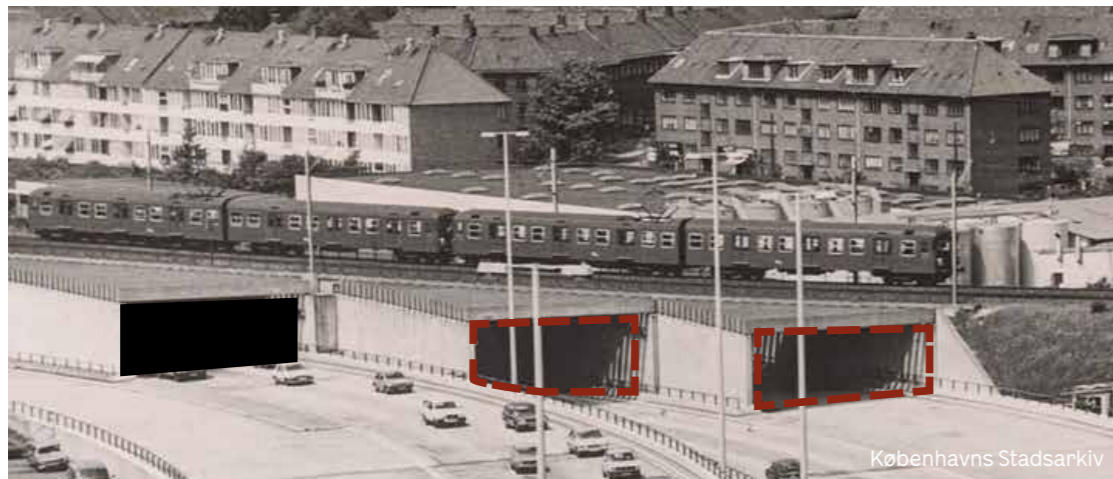
Genbrug



Strategier/ Nye forbindelser og sammenhænge

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022

Nye fartgrænser:
I tunnel (skitse 1 + 2): 60km/t
På brobue (skitse 3): 50 km/t



Bedre linjeføring - X-hall flyttes



Nye stiforbindelser



Strategier/ Attraktive byrum – gør bagside til forside

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022



Eksisterende aktiviteter... og nye...

Strategier/ Fortætning med nye bygningstyper (kun visionsskitse 2)

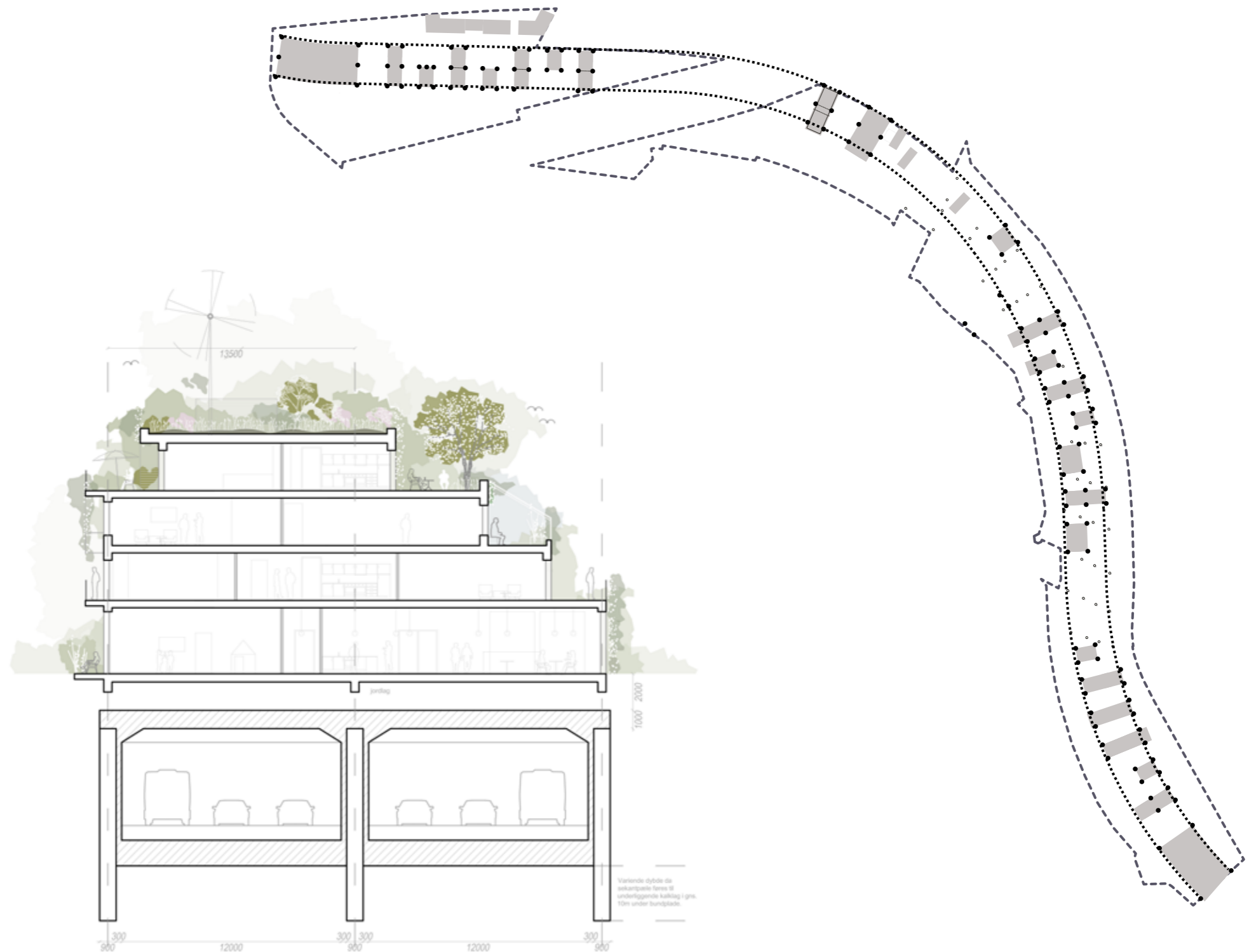
Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022

Arealer

Kort tunnelloøsning	
Projektområde	45.375 m ²
Bolig	14.765 m ²
Erhverv	1.850 m ²
Offentlige funktioner	790 m ²
P-hus	1.250 m ²
Bebygget ialt	18.655 etm
Tæthed uden p-hus	38 %
Tæthed med p-hus	41 %

Lang tunnelloøsning	
Projektområde	60.475 m ²
Bolig	19.080 m ²
Erhverv	1.850 m ²
Offentlige funktioner	2.330 m ²
P-hus	1.250 m ²
Bebygget ialt	24.510 m²
Tæthed uden p-hus	38 %
Tæthed med p-hus	41 %

Tæthed: 41 %



Principsnit: Byggeri på tunnel

Visionsskitse 1/ Tunnel og grønne byrum

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022



Foto: Vandkunsten

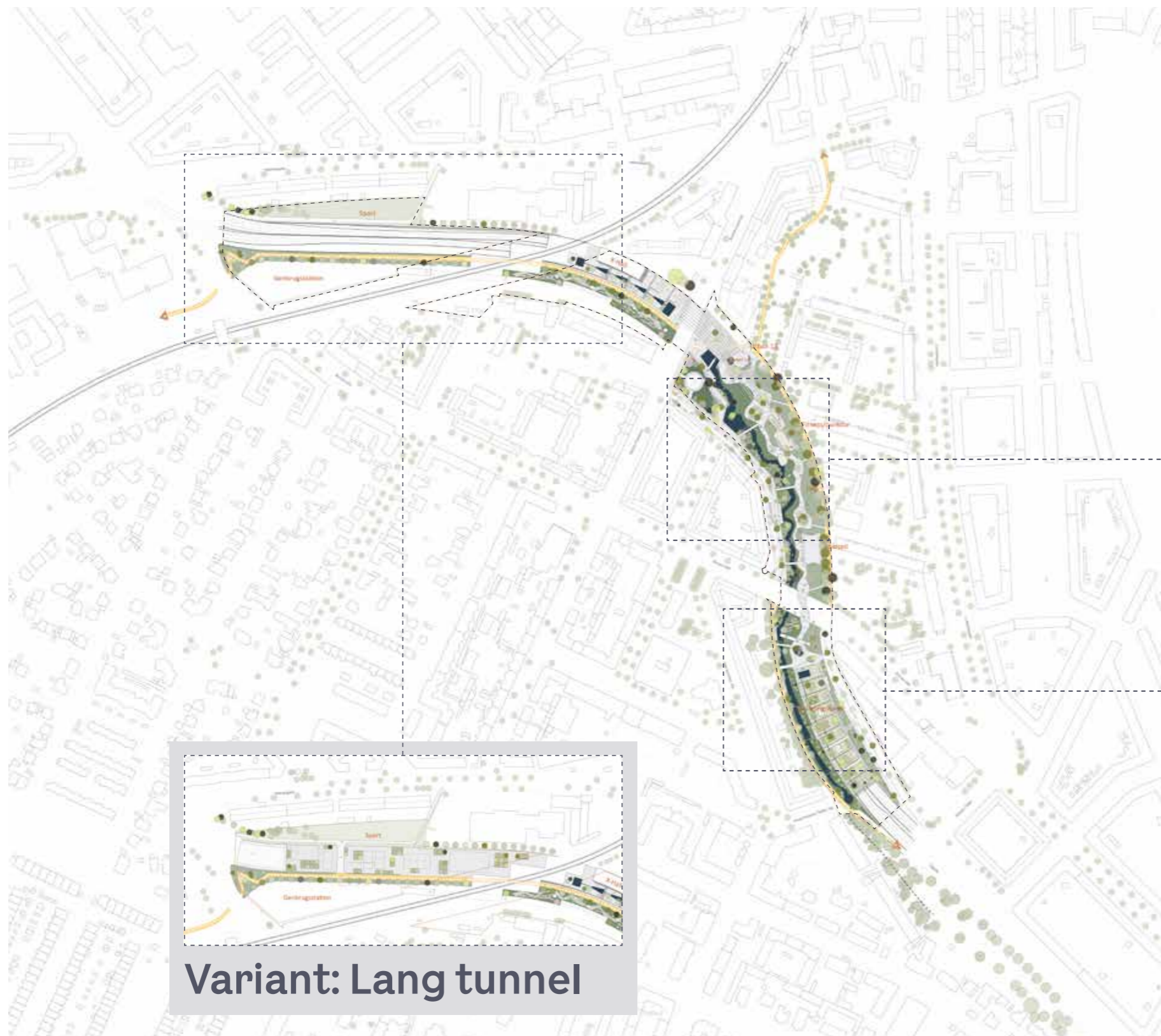
Eksisterende forhold



Visionsskitse

Visionsskitse 1/ Tunnel og grønne byrum

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022



Variant: Lang tunnel



Visionsskitse 1/ Tunnel og grønne byrum

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022



Visionsskitse 2/ Tunnel, bebyggelse og grønne byrum

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022



Foto: Vandkunsten

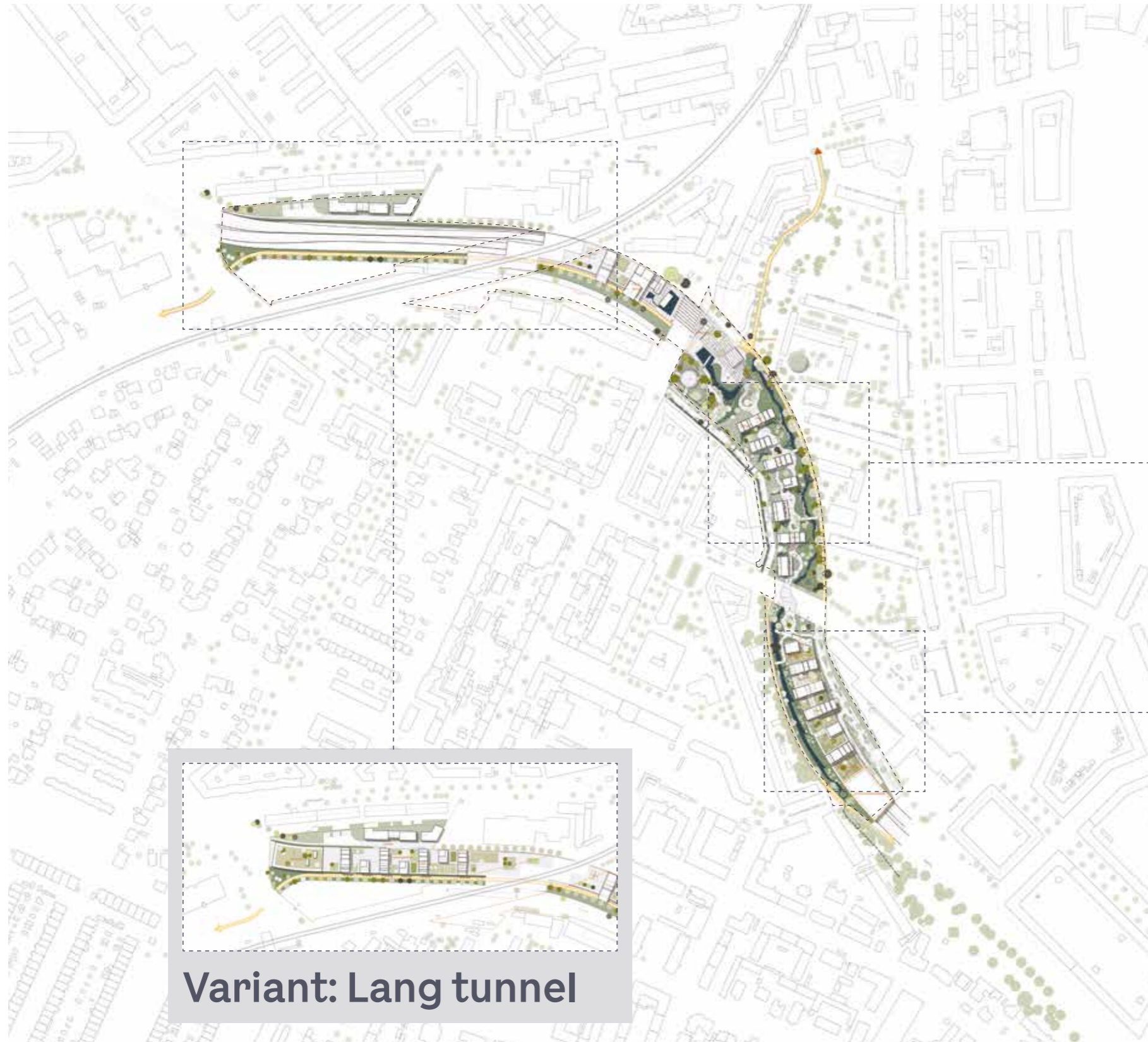
Eksisterende forhold



Visionsskitse

Visionsskitse 2/ Tunnel, bebyggelse og grønne byrum

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022



Visionsskitse 2/ Tunnel, bebyggelse og grønne byrum



Frederiksberg

København

Visionsskitse 3/ Delvis nedrivning og grønne byrum

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022



Foto: Vandkunsten

Eksisterende forhold



Visionsskitse

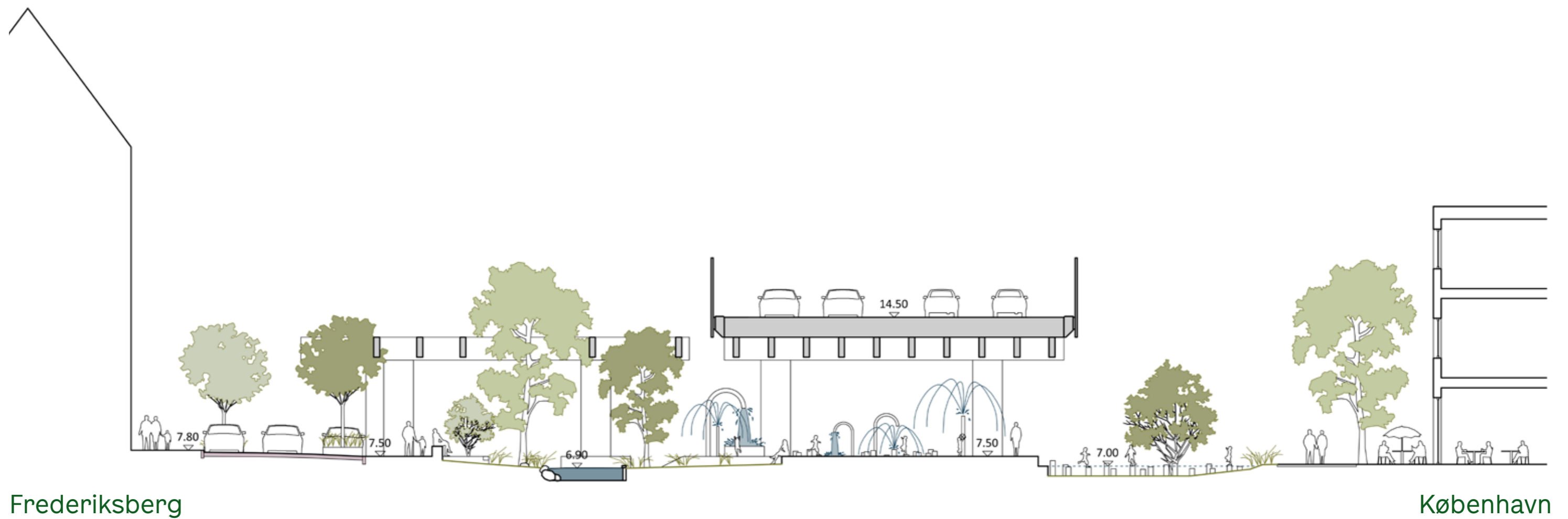
Visionsskitse 3/ Delvis nedrivning og grønne byrum

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022





Visionsskitse 3/ Delvis nedrivning og grønne byrum

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022



Overblik/ Udvalgte parametre

Åbent event under Bispeengbuen
05.03.2022

	Visionsskitse 1/ Tunnel og grønne byrum		Visionsskitse 2/ Tunnel, bebyggelse og grønne byrum		Visionsskitse 3/ Delvis nedrivning og grønne byrum
	Kort tunnel	Lang tunnel	Kort tunnel	Lang tunnel	
Økonomi (restfinansiering af anlæg og 50 års drift, efter evt. salg af byggeretter og medfinansiering fra Staten. Foreløbigt estimat)	ca. 1,9 mia. kr.	ca. 2,7 mia. kr.	ca. 1,7 mia. kr.	ca. 2,3 mia. kr.	ca. 0,3 mia. kr.
Skybrudsvand	ca. 3.500 m ³		ca. 2.800 m ³		ca. 3.600 m ³
Rekreativt areal (offentligt tilgængeligt)	ca. 35.000 m ²	ca. 51.000 m ²	ca. 17.500 m ²	ca. 21.000 m ²	ca. 34.500 m ²
Ny bebyggelse			ca. 18.500 m ²	ca. 24.500 m ²	
Bebyggelses-% (inkl. p-hus)			41 %		
Trafik	60 km./t. Uændret kapacitet		60 km./t. Uændret kapacitet		50 km./t. Uændret kapacitet
Støj (indikation)					
CO₂ (indikation)		