



Nyhedsbrev juni 2023

Anlægs- og forsyningsarbejde i dit lokalområde



 = Veje, hvor der skal etableres skybrudssikringsanlæg

Kære beboer

Du bor i et område, hvor der i disse år foregår mange anlægs-, forsynings- og klimatilpasningsprojekter. Derfor modtager du dette nyhedsbrev fra Frederiksberg Kommune med information om de ting, som sker i dit nabolag og arbejdet med at fremtidssikre byen.

Vi beklager de gener, som det kan give for dig og de andre beboere i området i anlægsperioderne, og vi håber, at du vil kontakte os, hvis du har spørgsmål eller kommentarer til byggerierne.

Lige nu er følgende projekter i gang eller på vej i dit område:

- Nedrivning af den tilbageværende del af Ingeborggården
- Færdiggørelse af den underjordiske pumpestation
- Oprydning/reetableringsarbejder efter nedgravede regnvandsledninger
- Renovering af to eksisterende kunstgræsbaner
- Renovering af Søndermarksskolen
- Etablering af fiber i fortovene på Hoffmeyersvej
- Fremføring af 132 kw kabler fra Roskildevej til Finsensvej

Nyt om Ingeborggården

Etape A blev taget i brug i januar 2023, og sikke en glæde at kunne byde i alt 104 borgere velkommen i lyse og moderne omgivelser. Den 6. juni deltog Borgmester Michael Vindfeldt og udvalgsformand Sine Heltberg ved en festlig indvielse af den første etape af Ingeborggården.





Der er her over sommeren igen meget aktivitet på byggepladsen, når nedrivningen af det gamle Ingeborggården er overstået. Dette er desværre forbundet med uundgåelige støjende arbejder. Vi har flere gange været nødsaget til at indskærpe over for nedrivningsentreprenøren, at der ikke må udføres støjende arbejder før kl. 07.00 og efter kl. 18.00. Vi skal undskylde de gener, dette må have påført jer.

Vi er i løbende dialog med nedrivningsentreprenøren P. Olesen herom og tager alle henvendelser fra jer naboer meget alvorligt. Når der nedrives, sprayes der samtidig med vand, så eventuelle støvgener nedsættes væsentligt.

Første del af udearealerne afleveres i juni, så der er sat en spurt ind på at få etableret tribune, tilskåret den sidste belægning samt støbt faldunderlag i lege- og boldspilsområderne. Grundet den ekstreme varmeperiode udføres beplantning af udearealer først i efteråret 2023.

Anden halvdel af byggeriet forventes fortsat færdigt og ibrugtaget medio 2025.

På Frederiksberg Kommunes hjemmeside kan du løbende holde dig orienteret og finde information om projektet: www.frederiksberg.dk/byudvikling

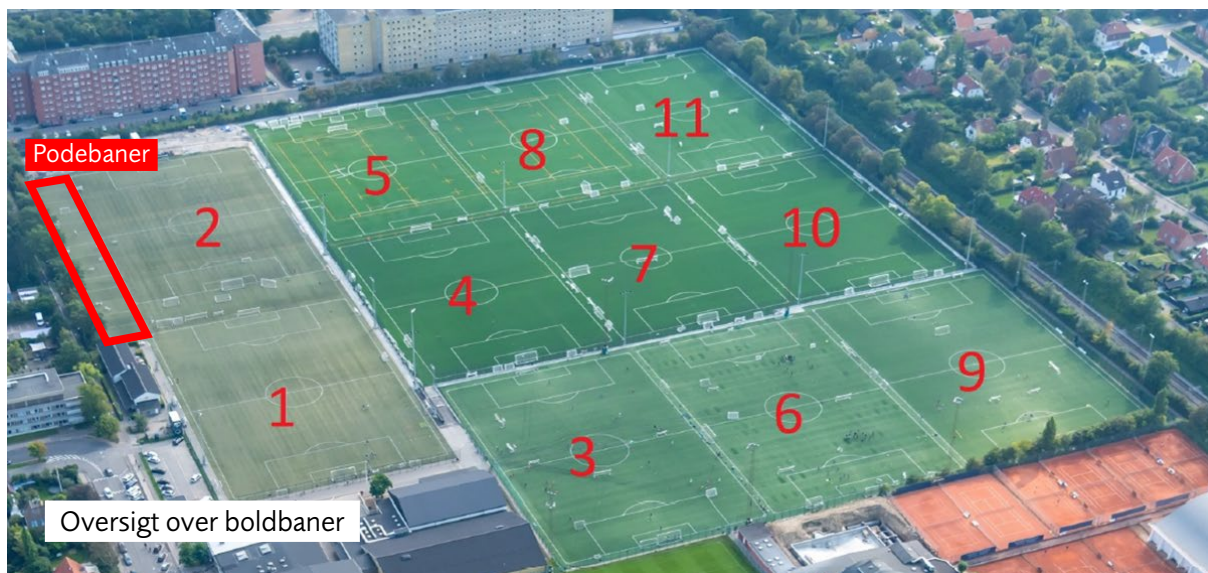




Renovering af kunstgræsbaner

Boldbanerne på Jens Jessens Vej bruges flittigt hele året rundt – især af de lokale fodboldklubber. Kunstgræsbane 1 og 2 samt de helt små baner ved siden af bane 2 (se kort) blev anlagt i 2012, og her efter 10 års brug fremstår banerne nedslidte og flere steder yderst ujævne at spille på.

Kommunen har derfor afsat midler til en tiltrængt renovering af disse baner – og hvor de nedslidte kunstgræstæpper vil blive skiftet ud med helt nye. Renoveringsprojektet gennemføres fra 12. juni til ultimo august 2023.



Opgradering af Boldstien (sommer 2023)



Boldstien under udførelse – der åbnes op, så kun enkelte hegnsfag bliver stående

Som en del af projektet med nyt Ingeborggården og nyt klubhus til Frederiksberg Boldklub (FB) etableres der også nye byrum tilknyttet de nye byggerier. Samtidig vil flere af de nuværende byrum og stier i området blive opgraderet.

Et af disse projekter består af en opgradering af den nuværende, nord-syd gående gang- og cykelsti (kaldet Boldstien, se kort), der løber fra Rådmand Steins Allé i syd op til de nye byggerier.

Formålet med opgraderingen er at gøre stien mere åben, tryk og rekreativ – og med mulighed for aktivitet og socialt ophold langs stien. Boldstiens grønne udtryk vil også blive forstærket i form af bevaring af stiens bevaringsværdige træer og etablering af ny beplantning og buskads.

Opgraderingen af Boldstien er så småt begyndt og forventes afsluttet i sensommeren 2023. Det er G.V.L Entreprise A/S, der også er entreprenør på de nye byggerier, som vil stå for projektet.

Cykelsti på Jens Jessens Vej

I kommunens budget for 2023 blev det besluttet, at der skal etableres cykelsti på Jens Jessens Vej. Formålet er at øge trygheden og trafikikkerheden og dermed øge antallet af borgere og skolebørn, som vælger at tage cyklen.

Forvaltningen vil i løbet af 2023 påbegynde projekteringen, og projektforslaget vil efterfølgende blive sendt i borgerhøring. Alle beboere i området vil i løbet af 2023 modtage brev i deres e-boks med information om borgerhøringen. Anlægsarbejdet vil efter planen blive igangsat i løbet af 2024.

Renovering og modernisering af Søndermarksskolen

Renovering og modernisering af Søndermarksskolen starter op primo juli 2023. I den forbindelse skal dele af skolen genhuses i pavilloner på skolens matrikel. Det betyder, at der fra uge 23/24 etableres midlertidige undervisningslokaler i pavilloner på skolens kunstgræsareal. Pavillonerne vil blive leveret med kran fra Hoffmeyersvej, hvorfor halvdelen af vejen i perioder vil være afspærret.

Tidsplanen ser ud som skitseret nedenfor:

Uge 23/24 – 28 (2023): Etablering af pavillonmoduler på kunstgræsbanen

Uge 27 – 31 (2023): Etablering af byggeplads på skolens forareal ud til Troels-Lunds Vej

I forbindelse med etablering af byggeplads nedlægges den nuværende cykelparkering, og skolens hovedadgang flyttes midlertidigt til skolegården:

Uge 32 – 20 (2023/24): Ombygningsarbejder ETAPE 1

Uge 26 – 45 (2024): Ombygningsarbejder ETAPE 2

Uge 52 (2024) Ibrugtagning

Fortovsprojekt/fiber/elkabel

Der foreligger planer om renovering af fortovet på Marielystvej, mellem Troels Lunds Vej og J.C. Schiødtes Vej, på begge sider af vejen.

Udrulning af fiber i fortovene på Hoffmeyersvej starter op i uge 32. Når udrulningen er færdig på Hoffmeyersvej, fortsættes der på de øvrige veje: Bendzvej, J.C. Schiødtes Vej, Goldschmidtsvej og Jens Jessens Vej.

I uge 35 kommer Energinet og borer de 132 kw kabler frem under vejen, som de mangler at fremføre til Finsensvej. De kommer fra Roskildevej og op ad Hoffmeyersvej.

Renovering af vand- og fjernvarmeledning på Hoffmeyersvej

Projektet er afsluttet.

Regnvandssystemet

Anlægsarbejdet er færdigt.

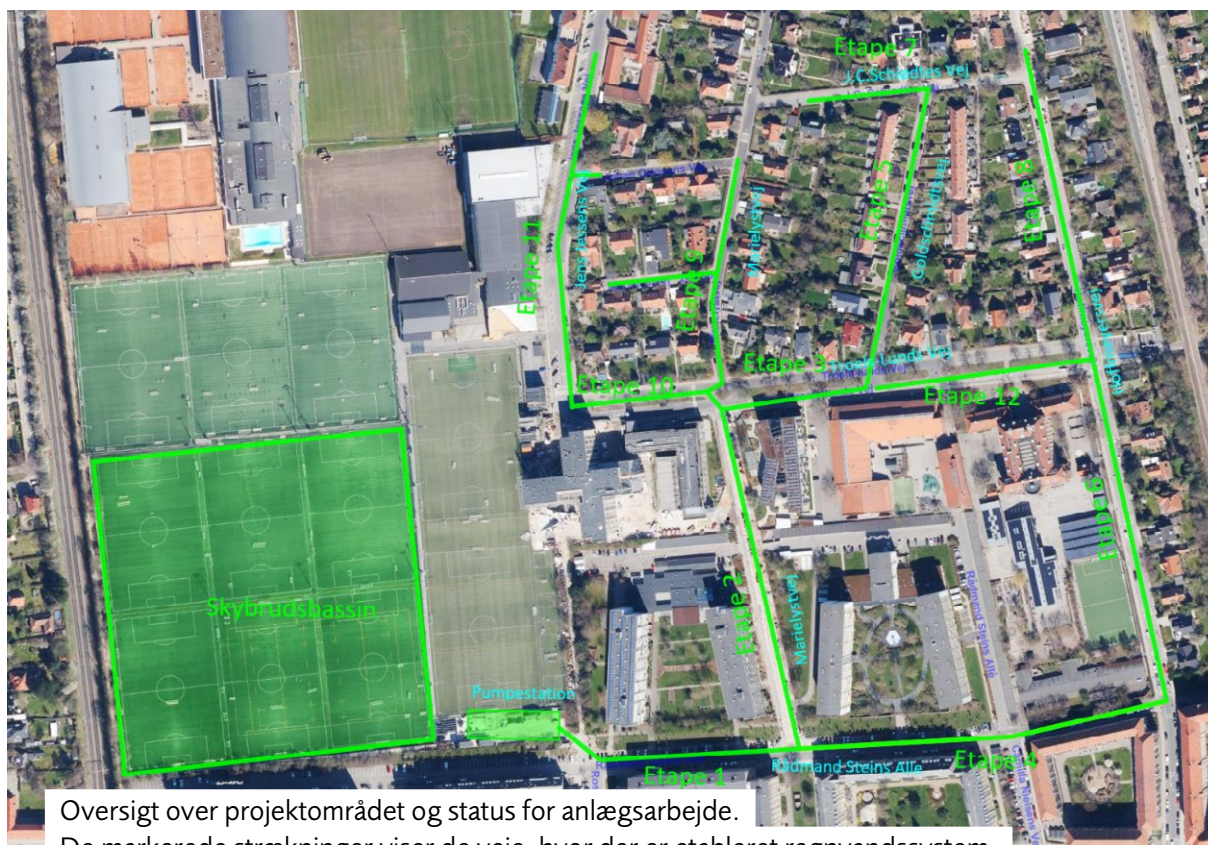
Frederiksberg Forsyning er nu færdig med at etablere regnvandssystem i området og mangler kun små retableringsarbejder og oprydning.

Regnvandssystemet håndterer hverdagsregn og skybrudsvand på en mere optimal måde og vil minimere risikoen for oversvømmelse under skybrud i området.

Regnvandssystemet indgår i byens overordnede skybrudsplan og er en del af en større løsning, der er med til at gøre Frederiksberg mere robust over for de klimaforandringer, der forventes.

Fakta om regnvandssystemet

- Regnvandssystemet strækker sig over ca. 3 km vej
- Der er etableret ca. 3000 m regnvandsledninger, der er fra 450 til 1500 mm i diameter
- Der er sat ca. 90 adgangs- og inspektionsbrønde, nogle af dem med sandfang
- Der er etableret en rensmekanisme bestående af sandfang, olieudskillere og rense-rør
- Der er udskiftet og frakoblet ca. 150 kantstensbrønde fra kloakken og sluttet på det nye regnvandssystem
- Der er etableret 5 strækninger med faskiner på i alt ca. 750 meter
- Der er etableret en underjordisk pumpestation med fire store skybrudspumper, der hver kan flytte 1100 liter pr. sekund – det svarer til 4,4 m³ pr. sekund i alt
- Der er etableret en mindre pumpestation til hverdagsregn med to mindre pumper, der kan flytte 40 liter pr. sekund i alt. Herunder ca. 500 m ø 160 mm pumpeledning



Oversigt over projektområdet og status for anlægsarbejde.
De markerede strækninger viser de veje, hvor der er etableret regnvandssystem.

Endnu en gang tak for din forståelse og tålmodighed.

Venlig hilsen

By-, kultur- og miljødirektør Ulrik Winge

&

Social-, sundheds- og arbejdsmarkedsdirektør Jeppe Bøgh Andersen