

Oktober 2020

Frederiksberg Kommune

MILJØSCREENING AF FORSLAG TIL KOMMUNEPLAN 21

SCREENING I HENHOLD TIL LOV OM MILJØVURDERING

**F R E D E R I K S B E R G
K O M M U N E**



Oktober 2020

Frederiksberg Kommune

MILJØSCREENING AF FORSLAG TIL KOMMUNEPLAN 21

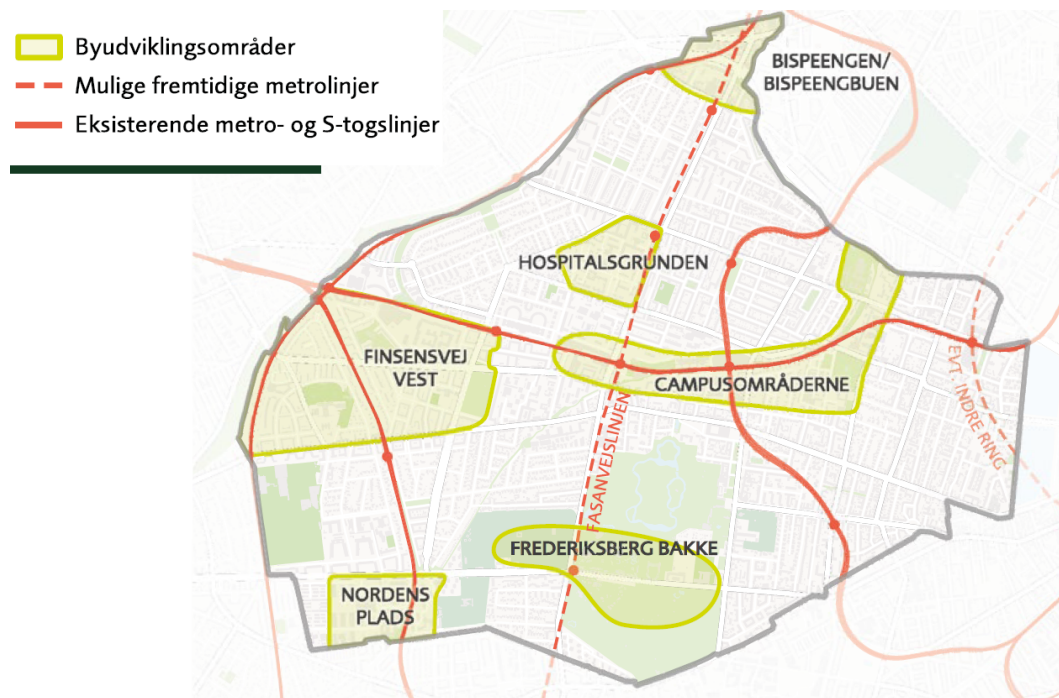


Illustration med byudviklingsområder fra Frederiksbergstrategien (Planstrategien)

Projektnr.	Dokumentnr.				
A212077	02				

Version	Udgivelsesdato	Beskrivelse	Udarbejdet	Kontrolleret	Godkendt
3.0	23. oktober 2020	Screeningsnotat	ASHO	LOJO	LOJO

INDHOLD

Indhold

1.	Indledning	4
1.1.	Planscoping	5
1.2.	Screeningsafgørelse	6
1.3.	Konklusion	7
1.4.	Høring af berørte myndigheder	9
2.	Planforslagets formål og indhold	9
3.	Screening af planforslaget	10
3.1.	Sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger	10
	Bilag A Scoping af retningslinjer	22
	Bilag B Scoping af generelle rammer	24
	Bilag C Scoping af nye rammeområder	26

1. Indledning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)¹ stiller krav om, at ændringer i eksisterende planer, der har væsentlig indvirkning på miljøet, skal miljøvurderes. Miljøvurdering af Forslag til Kommuneplan 2021 for Frederiksberg Kommune omfatter de fysiske ændringer der er foretaget i hovedstruktur, retningslinjer og rammedelen i forhold til den gældende Kommuneplan 2017.

Planforslaget er omfattet af miljøvurderingslovens § 8 stk. 1 nr. 1 og bilag 2, samt § 8 stk. 2 nr. 1, for planer/programmer der kun fastlægger anvendelsen af mindre områder på lokalt plan eller angiver mindre ændringer i sådanne planer/programmer.

I henhold til miljøvurderingsloven er der pligt til at miljøvurdere planer, hvor der fastlægges rammer for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der kan have en væsentlig indvirkning på miljøet. For at vurdere om en plan skal miljøvurderes foretages en screening af planen.

Miljøscreeningen skal præcisere, om der er brug for en nærmere vurdering af potentielle sandsynlige miljøpåvirkninger. Ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer skal vurderingen kun indeholde de oplysninger, som med rimelighed kan forlanges med hensyn til aktuelle og gængse metoder, og til planens detaljeringsgrad og placering i planhierarkiet.

¹ Lov nr. 973 af 25.06.2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

1.1. Planscoping

Frederiksberg kommuneplan 2021 er en delvis revision i forhold til den gældende kommuneplan 2017 med efterfølgende besluttede kommuneplantillæg. Revisionens omfang er besluttet med Frederiksbergstrategien 2020, hvori det fremgår, at revisionen primært ville omfatte en ajourføring af den gældende plan ud fra fire overordnede temaer; "Byen i byen", "Klimabyen nu og i fremtiden", "Byen for alle" og "Vidensbyen".

En gennemgang har vist, at der er foretaget følgende ændringer i plangrundlaget:

- > Planens hovedstruktur og redegørelse er opdateret med udgangspunkt i aktuelle nye data, samt fokusområder i Frederiksbergstrategien og er tilpasset statslige og regionale planer samt ændret lovgivning.
- > Der er tilføjet nye retninglinjer for henholdsvis bæredygtighed i boligbyggeri, grøn struktur, Grønt Danmarkskort, kollektiv trafik, affald, og støj- og luftforurening, jf. bilag A. Desuden justeres retningslinjerne for cykelinfrastruktur, parkering for udpegning af byudviklingsområder og kulturmiljøer. Herudover er der foretaget mindre tekstmæssige tilretninger af retningslinjer.
- > Der tilføjet nye generelle rammer for arkitektur i nybyggeri, bevaringsværdige bygninger, Grønt Danmarkskort, biofaktor i lokalplaner, opholds- og fællesarealer, parkering, affald og støj- og luftforurening. Herudover er der foretaget journalistiske/formuleringsmæssige justeringer af enkelte andre generelle rammer.
- > Der oprettes to nye rammeområder som helt eller delvist erstatter to eksisterende rammeområder i den eksisterende by. De nye rammområder ændrer anvendelsen fra boligområde med etageboliger til blandede byfunktioner og reducerer den tilladte bebyggelsesprocent og etageantal (kun for den ene) ift. de nuværende kommuneplanrammer.
- > Tre eksisterende rammerområder, inden for de udpegede byudviklingsområder, revideres så bebyggelsesprocent og maks. etageantal reduceres under hensyn til det generelle bygningsniveau på Frederiksberg.
- > Desuden er der foretaget opdatering ved konsekvensrettelser med indarbejdelse af vedtagne tillæg til Kommuneplan 2017 i rammerne og den øvrige del af kommuneplanen.

Set i forhold til den samlede kommuneplan er der tale om mindre ændringer, der primært har karakter af opdatering og tilpasning.

1.2. Screeningsafgørelse

På baggrund af planscoping, for de ændringer der er foretaget i forhold til det gældende plangrundlag i Kommuneplan 2017 er der foretaget en screenings-afgørelse i henhold til Miljøvurderingslovens § 10. Screeningsafgørelsen fremgår af nedenstående skema.

<p>Er planen omfattet af Miljøvurderingsloven? Fastlægger planen rammer for anlægstilladelser eller arealanvendelser? [MVL § 8 stk.1, nr. 1]</p>	<p>Nej</p> <p>Ja x</p> <p>Planforslaget er omfattet af loven</p>
---	---

Screeningsafgørelse i henhold til MVL § 10	Miljøvurdering [udarbejdes hvis kryds her]	
<p>Påvirker planen et Natura 2000-område væsentligt? [MVL § 8 stk. 1, nr. 2]</p>	<p>Nej x</p>	<p>Ja</p>

<p style="text-align: right;">Ja x</p> <p>Omfatter planen projekter på lovens bilag 1/2? [MVL § 8 stk. 1, nr. 1]</p> <p style="text-align: right;">Nej</p>	▶	<p>Er der tale om mindre område på lokalt plan eller små ændringer i gældende plangrundlag? [MVL § 8 stk. 2, nr. 1]</p>	Ja x	<p>Nej</p>
	▶	<p>Vil planen kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet? jf. screeningskema [MVL § 8 stk. 2, nr. 2]</p>	<p>Nej x</p>	<p>Ja</p>

*Samlet vurderes det, at planforslaget **ikke** vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derfor ikke er omfattet af Miljøvurderingslovens krav om udarbejdelse af miljøvurdering.*

Der er gennemført en screening af planens påvirkning efter kriterierne i lovens bilag 3, som sammen med høring af berørte myndigheder efter § 32 danner grundlag for afgørelsen. Screeningen fremgår kapitel 3 nedenfor. Screeningen omfatter både positive og negative effekter af forslaget til Kommuneplan 2021.

1.3. Konklusion

Miljøscreening af forslag til Kommuneplan 2021 i forhold til det gældende plangrundlag viser, at der ikke er behov for en nærmere vurdering af miljøkonsekvenserne og -påvirkningerne.

På baggrund af screeningen vurderes det, at planforslaget ikke har væsentlig påvirkning af de miljøparametre som indgår i screeningen. Screeningen af planen viser ingen væsentlige indvirkninger på miljøet. Der er ikke emner, der bør undersøges nærmere.

De overordnede resultater af screeningen er sammenfattet nedenfor.

Planens betydning for:	Bemærkninger	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
Natur	Grundet afstand og planlægningens karakter vurderes det at planforslaget ikke vil påvirke Natura 2000-områder. Desuden vurderes planforslagets udpegning af Grønt Danmarkskort at kunne medvirke til en forbedring af de nuværende naturværdier da natuplejeindsatsen prioriteres omkring den eksisterende natur i kommunen.	X	
Vand	Der planlægges ikke for potentielt grundvandstruende aktiviteter. Generelt planlægges der for at byudvikling skal ske under hensyn til grundvandet. Konkrete tiltag med krav til kotering og sikring af strømningsveje til afledning af regnvand vurderes at kunne medvirke til at begrænse skader ifm. skybrud o.l.	X	
Befolkning	Planforslagets boligpolitiske tiltag vurderes at kunne medvirke til større mangfoldighed i bolig- og befolkningssammensætningen. Desuden vurderes det, at den generelle planlægning under hesynet til bl.a. mobilitet, rekreative interesser og adgang til materielle goder kan have en positiv indvirkning på levevilkår og sundhed i byen.	X	
Sikkerhed	Planen indeholder ikke tiltag der medfører væsentlige ændringer for sikkerhed, beredskab mv..	X	
Jord	Planforslaget udlægger ikke nye arealer til byudvikling, men fokuserer i stedet på fornyelse og omdannelse af eksisterende byområder, hvilket vurderes at have en positiv indvirkning på udnyttelsen af arealressourcen. Der planlægges ikke for aktiviteter med særlig forureningsrisiko og det forventes at evt. jordforurening vil blive identificeret og oprenset i forbindelse med konkrete udviklingsprojekter.	X	

Planens betydning for:	Bemærkninger	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
Ressourcer	Et generelt fokus på bæredygtighed i boligbyggeri og nye retningslinjer for kildesortering og tilhørende reservation af areal til håndtering af affald vurderes at have en positiv indvirkning ift. den generelle ressourceeffektivitet.	X	
Luft og klima	Trafikpolitiske tiltag i planforslaget vurderes på sigt at kunne få en positiv effekt på luftkvaliteten og samtidig kunne få en mindre betydning for mobilitet og transportvaner. Derudover vurderes udbygning af den grønne struktur i kommunen at have en positiv indvirkning på reduktion og forebyggelse af CO ₂ og modvirkning af lokale varmeø-effekter.	X	
Landskab	Omdannelsen af byområder har betydning for oplevelsen i de nære omgivelser. Reduktion af bebyggelsesprocent og etageantal for tre specifikke rammer i byudviklingsområder vurderes på sigt at have en positiv indvirkning på oplevelsen af de nære omgivelser da fremtidig bebyggelse i højere grad vil svare til dengenerelle bebyggeshøjde på Frederiksberg.	X	
Kulturarv	Ny udpegning af kulturmiljø og bevaringsværdige bygninger vil kunne medvirke til at styrke bevaringen af kulturarven og de kulturhistoriske værdier. Det kan ikke udelukkes, at der findes arkæologiske kulturminder i byudviklingsområder. For beskyttede fortidsminder forudsættes det gældende beskyttelsesniveau (forbud mod tilstandsændring) at respekteres i den efterfølgende detaljerede planlægning.	X	

Samlet vurderes det, at planforslaget ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derfor ikke er omfattet af Miljøvurderingslovens krav om udarbejdelse af miljøvurdering. I screeningsafgørelsen er der desuden lagt vægt på planens karakteristika og overordnede karakter, samt:

- > at planen ikke påvirker et Natura 2000-område
- > at planen er i overensstemmelse med den overordnede planlægning (Landsplanlægningen, Vandområdeplaner, Natura 2000-planer, den Regionale råstofplan og Frederiksbergstrategien)

Kommuneplanen fastlægger på overordnet niveau mål, retningslinjer og rammer for bl.a. den fysiske udvikling i kommunen. Derfor skal kommuneplanforslag også vurderes på dette overordnede niveau. Dette medfører, at vurderingen således koncentrerer sig om generelle vurderinger af forhold, der kan have en indvirkning på miljøet, og hvilke afværgeforanstaltninger, det bør overvejes at inddrage i forbindelse med detaljplanlægning af f.eks. infrastruktur eller byudvikling.

1.4. Høring af berørte myndigheder

Der er foretaget høring af screeningsresultat med beslutning om at der **ikke** skal gennemføres en egentlig miljøvurdering af planforslaget, jf. Miljøvurderingslovens § 10 og § 32.

Følgende berørte myndigheder er hørt:

- > Erhvervsstyrelsen
- > Region Hovedstaden
- > Københavns Stiftsøvrighed
- > Københavns Kommune
- > Københavns Museum

Der er modtaget to høringssvar, fra hhv. Københavns Museum og Københavns Stift.

Frederiksberg Kommune har ikke modtaget høringssvar der giver anledning til at ændre beslutningen eller uddybe screeningen.

2. Planforslagets formål og indhold

Frederiksbergstrategien sætter retning på byens udvikling i de kommende år og udgør de overordnede visioner og mål for byens udvikling og for kommunens opgavevaretagelse.

Frederiksbergstrategien 2020 er udgangspunktet for den kommende Kommuneplan 2021. Med strategien er der foretaget beslutning om delvis revision af kommuneplanen. Frederiksbergstrategien er bygget op om fire temaer: "Byen i byen", "Klimabyen nu og i fremtiden", "Byen for alle" og "Vidensbyen". Med visioner og mål inden for hvert tema, sættes der retning for udviklingen på Frederiksberg de kommende år.

Dette medfører behov for en revision af følgende kommuneplantemaer:

- > Boligpolitiske forhold (fokus på boligstørrelser, andel af almene boliger, opholds- og fællesarealer, ændrede parkeringskrav og affaldshåndtering)
- > Byudvikling og Arkitektur (fokus på bæredygtighed, arkitektur og materialevalg samt by- og bylivskvalitet)
- > Natur og Grønt Danmarkskort (fokus på begrønning og bynær natur samt udpegning af nye og eksisterende grønne strukturer og naturværdier som udgør kommunens del af Grønt Danmarkskort)
- > Kulturarv (fokus på sikring af bevaringsinteresser gennem lokalplanlægning bl.a. for baghuse o.l. og udpegning af nyt kulturmiljøområde for "Kvarteret mellem Falkoner Allé, Ågade, Åboulevard og Sankt Jørgens Sø")
- > Klimatilpasning (fokus på sammentænkning af klimatilpasning, varmeøeffekt og rekreative interesser)
- > Infrastruktur og mobilitet (fokus på mobilitet gennem udbygning af kollektiv trafik og cykelinfrastruktur samt parkeringsforhold og ladestander infrastruktur til elbiler)
- > Konkrete rammeområder
 - Justering af tre eksisterende rammeområder, hvor bebyggelsesprocent og etageantal

reduceres,

- Udlæg af to nye rammeområder i eksisterende byområde med ændring af anvendelsen fra boligområder til blandede byfunktioner og reduceret bebyggelsesprocent og etageantal

Den resterende del af kommuneplanen genvedtages, dog vil der kunne forekomme mindre justeringer af sproglig, teknisk eller juridisk karakter f.eks. tilpasning til ny lovgivning.

3. Screening af planforslaget

I miljøvurderingsloven er der krav om, at miljøvurderinger skal baseres på den sandsynlige væsentlige indvirkning inden for et bredt miljøbegreb, der omfatter følgende faktorer:

- > biologisk mangfoldighed, flora og fauna
- > befolkningen (levevilkår)
- > menneskers sundhed
- > jordbund og jordarealer
- > vand
- > luft
- > klimatiske faktorer
- > materielle goder
- > landskab
- > kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser, samt arkitektonisk og arkæologisk kulturarv
- > større menneskeskabte katastroferisici og ulykker
- > ressourceeffektivitet

samt det indbyrdes forhold mellem disse faktorer.

3.1. Sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger

Vurderingen af de sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger er gennemført i henhold til de i loven fastlagte miljøfaktorer og kriterier for bestemmelse af den sandsynlige indvirkning på miljøet.

Denne screening er gennemført for at identificere de områder, hvor der kan være sandsynlighed for en væsentlig miljøpåvirkning, og som derfor skulle vurderes nærmere.

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
		Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
NATUR	Biologisk mangfoldighed <i>Biodiversitet</i> <i>Biotoper (dyre- og planteliv)</i> <i>Bilag IV-arter</i> <i>Sammenhængende naturområder</i>	<p>Der inddrages ikke nye arealer til byudvikling og der gives kun nye byggemuligheder som omdannelse i eksisterende byområder. Det kan ikke udelukkes at der kan være forekomster af beskyttede arter inden for nye arealudlæg. Beskyttelsen af disse arter og deres levesteder forudsættes opretholdt i den videre planlægning.</p> <p>Ved indpasning af grønne områder med naturpræg i nye byområder, planlægning for biofaktor og bevaring og genplantning af træer vurderes der at være gode muligheder for at opnå en forøgelse af de biologiske værdier, med fordele for natur og bymiljø.</p>	X	
	Flora og fauna <i>Naturområder (Natura 2000, § 3 områder, fredskov)</i> <i>Planlagt natur (Grønt DK-kort, økologiske forbindelser/spredningskorridorer)</i> <i>Blå - Grønne strukturer</i> <i>Skovrejsning / -nedlæggelse</i> <i>Lavbundsarealer</i>	<p>Nærmeste Natura2000 område ligger 3 km syd for Frederiksberg. Det drejer sig om habitat- og fuglebeskyttelsesområdet Vestamager og havet syd for. Der forekommer ingen direkte påvirkning af Natura 2000. Det vurderes pga. afstanden og planlægningens karakter at der ikke sker påvirkning af beskyttede naturområder.</p> <p>Med planforslagets udpegning af nye arealer til Grønt Danmarkskort planlægges der for at højne kvaliteten i den bynære natur i kommunen.</p> <p>Der har ikke tidligere været udpeget arealer til planlagt natur og upegningen af de nuværende park- og naturområder vurderes derfor, at kunne forbedre eksisterende naturværdier da udpegningen følges af en prioriteret plejeindsats inden for Grønt Danmarkskort. Desuden udpeges der nye arealer som indgår i den kommunale grønne struktur.</p> <p>Det forudsættes, at det gældende beskyttelses-niveau for naturværdier</p>	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
	Scoping:		Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
		<p>respekteres i den efterfølgende detaljerede planlægning.</p> <p>Dette vurderes at kunne medvirke til at forbedre forholdene for naturen ved at medvirke til større sammenhæng mellem naturområder og modvirke isolation af enkeltområder.</p>		
BEFOLKNING	Grundvand <i>Almene grundvandsforhold og drikkevandsinteresser</i> <i>Risiko for forurening af grundvandsressourcen</i> <i>Vandforsyning</i>	<p>En stor del af kommunens areal er beliggende i OSD-område, herunder også flere af de udpegede byudviklingsområder. I de udpegede byudviklingsområder planlægges der ikke for grundvandstruende aktiviteter.</p> <p>Der planlægges generelt for, at byfornyelse og byomdannelse skal ske under hensyntagen til beskyttelsen af grundvandet og med fokus på, at nødvendige tekniske tiltag indtænkes i den efterfølgende detaljerede planlægning.</p> <p>Hensyn til grundvandets kvalitet og mulige for grundvanddannelse, håndteres i den konkrete planlægning</p>	X	
	Overfladevand <i>Påvirkning af hav, vandløb og vådområder (hydrologi og vandmiljø)</i> <i>Grundvandssænkning</i> <i>Nedsivning og LAR-løsninger</i> <i>Udledning af spildevand</i> <i>Okkerforurening</i>	<p>Byudvikling skal ske uden at øge omfanget af potentielle skader fra oversvømmelser. Det anses ikke for muligt at planlægge for en fuldstændig sikring mod fremtidige oversvømmelser fra ekstreme skybrud, men skader fra oversvømmelser kan søges minimeret.</p> <p>Det vurderes at konkrete tiltag med krav til koter og sikring af strømningsveje kan medvirke til at begrænse skader ifm. skybrud o.l.</p>	X	
	Befolkning (Levevilkår)	<p>Stationsnær lokalisering af nye boliger og arbejdspladser kan medvirke til at fremme en</p>	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
			Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
		Scoping:		
	<p><i>Trafikafvikling (belastning, fremkommelighed, barriereeffekt, mobilitet)</i></p> <p><i>Trafikal tilgængelighed</i></p> <p><i>Kollektiv trafik</i></p> <p><i>Adgang til uddannelse og arbejde</i></p> <p><i>Påvirkning af erhvervsliv</i></p> <p><i>Boligforhold</i></p> <p><i>Sociale forhold</i></p> <p><i>Utryghed/kriminalitet</i></p> <p><i>Svage grupper / handicappede</i></p> <p><i>Gener og begrænsninger (nærhed, transporttid, udviklingsmuligheder)</i></p>	<p>frivillig overflytning til kollektiv transport og vurderes at medvirke til en tæt og bæredygtig by omkring stationerne, og en generel reduktion af transportbehovet i overensstemmelse med Fingerplan 2019.</p> <p>Det vurderes at placering af byudviklingsområder tæt på stationer vil betyde en relativt begrænset vækst i biltrafikken som følge af nye udbygningsmuligheder men medmindre betydning for trafikafvikling på det overordnede vejnet.</p> <p>En lang række politiske målsætninger er med til at definere karakteren for etablering af nye boliger. Det kan f.eks. være krav om træer, parkering, arkitektur og opholdsarealer som hver for sig kan være velbegrundede.</p> <p>Boligpolitiske tiltag med krav til gennemsnits- og minimumsstørrelser på boliger samt kriterier for andel af almene boliger, vurderes at kunne give en større mangfoldighed i boligsammensætningen og flere boliger henvendt til alle befolkningsgrupper.</p> <p>Tiltagene vurderes at have en positiv indvirkning på den generelle mobilitet og medføre en mere blandet sammensætning af boligformer i kommunen.</p>		
	<p>Materielle goder</p> <p><i>Mulighed for at benytte menneske- og naturskabte goder</i></p> <p><i>Adgang til service og detailhandel</i></p> <p><i>Mødesteder med social værdi</i></p>	<p>Der planlægges for en mere aktiv udnyttelse af de åbne ubebyggede grønne områder med parker, kirkegårde o.l. til rekreative formål. Det vurderes at kunne medvirke til udvikling af rekreative, oplevelsesmæssige og kulturelle potentialer.</p> <p>Udvikling af byrum med mødesteder, begrønning og fællesfunktioner kan medvirke til en mere aktiv benyttelse af byen og udfoldelse af det sociale liv.</p>	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
		Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
	<p>(fælleshus, torve og pladser)</p> <p>Ejendomsforhold (fysisk ejendom, matrikulære sager)</p> <p>Attraktive omgivelser (udsigt, indbliksgener, naboområder, opholdsarealer)</p> <p>Begrænsning for anvendelsen af naboarealer</p> <p>Socioøkonomiske effekter (arealudnyttelse, eksponering, mobilitet)</p>	<p>Krav til etablering af ladestandere til elbiler og justering af bilparkeringsnormer og plads til særligt pladskrævende cykler kan få betydning for bilejerskab og transportvaner, men vurderes ikke at få væsentlig trafikal betydning.</p>		
	<p>Menneskers sundhed</p> <p>Støjpåvirkning og vibrationer</p> <p>Luft- og lugtpåvirkning</p> <p>Lysgener og refleksion</p> <p>Indbliksgener</p> <p>Skyggepåvirkning</p> <p>Vindforhold / turbulens</p> <p>Trafiksikkerhed</p> <p>Fritidsliv og rekreative interesser</p>	<p>Der planlægges ikke for nye støjende funktioner eller aktiviteter. Der kan dog lokalt ske mindre stigninger i trafikrelateret støj som følge af nye byudviklingsprojekter med etablering af boliger og erhverv.</p> <p>Indtænkning af grønne områders betydning for den attraktive by og adgangen til rekreative områder og støttepunkter for friluftslivet, samt adgang til og udformning af bynær natur, vurderes at være af positiv karakter i forhold til borgernes mentale og fysiske sundhed.</p> <p>Konkrete projekter i byudviklingsområder kan have påvirkning af det lokale bymiljø. Ændring af rammebestemmelser for tre specifikke rammer i byudviklingsområder vurderes at have en positiv indvirkning af på det lokale bymiljø da rammerne for fremtidige anlæg, reduceres under hensynet til den omkringliggende by.</p>	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
		Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
	<i>Bynær natur</i>	<p>De konkrete konsekvenser afhænger af, hvordan udbygningen udføres i den efterfølgende detailplanlægning, herunder for mikroklima, og den konkrete effekt kan ikke vurderes nærmere på dette overordnede niveau.</p> <p>Den konkrete påvirkning af lys, skygge og vindforhold vil afhænge af den efterfølgende detailplanlægning.</p>		
Sikkerhed	<p>Sikkerhed</p> <p><i>Beredskab og redning</i></p> <p><i>Menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker</i></p> <p><i>Terrorrisiko</i></p> <p><i>Brand- og eksplosionsfare</i></p> <p><i>Giftpåvirkning</i></p> <p><i>Udslip af kemikalier og miljøfremmede stoffer</i></p> <p><i>Risikovirksomheder</i></p>	<p>Planforslaget fastlægger ikke detaljerede bestemmelser for forebyggelse af eller beredskab ved større ulykker og lignende. Forhold for brand, redning mv. afhænger af den efterfølgende detaljerede planlægning og er ikke vurderet i forbindelse med dette planforslag.</p> <p>Der planlægges ikke for lokalisering af risikovirksomheder eller andre virksomheder med særlige beliggenhedskrav.</p>	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
			Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
		Scoping:		
JORD	Jordarealer <i>Arealforbrug (arealudnyttelse og -disponering, inddragelse af nye arealer)</i> <i>Byomdannelse</i> <i>Arealanvendelse</i> <i>Råstoffer</i>	<p>Der udlægges ikke for nye arealer til byudvikling, men det forventes, at der i planperioden vil blive arbejdet konkret med byfornyelse og byomdannelse. Planforslaget udlægger tre nye byudviklingsområder ved hhv. hospitalsgrunden, Finsensvej vest og Frederiksberg bakke. I byudviklingsområder åbnes der mulighed for ændret anvendelse og udnyttelse. De udpegede byudviklingsområder indgår allerede i den eksisterende by, hvorfor det vurderes som en positiv udnyttelse af arealressourcen.</p> <p>Planforslaget omfatter ikke områder der indgår i den regionale råstofplanlægning.</p>	X	
	Jordbund <i>Kendskab til jordforurening (V1, V2 og områdeklassificering)</i> <i>Forureningsrisiko</i> <i>Kemikalier og miljøfremmede stoffer</i> <i>Jordhåndtering og -flytning</i>	<p>Der planlægges ikke for anlæg eller aktiviteter med særlig forureningsrisiko.</p> <p>Ved realisering af konkrete projekter/tiltag skal der ske en nærmere vurdering af, hvorvidt kortlagte forureninger berøres og hvordan forurenet jord skal håndteres i det konkrete tilfælde.</p> <p>En stor del af arealerne inden for planens område er områdeklassificerede arealer, jf. jordforureningsloven. Flytning af forurenet jord og jord fra de områdeklassificerede arealer skal godkendes af Frederiksberg Kommune.</p> <p>I forbindelse med udviklingsprojekter vil der ske oprensning af jordforurening.</p>	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Scoping:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
			Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
RESSOURCER	Ressourceeffektivitet	Frederiksberg Kommune har tilsluttet sig Region hovedstadens mål om at være fossilfri i el og varmeforsyningen i 2035 og i transportsektoren i 2050, under projektet for "Energi på Tværs". Frederiksberg har dog valgt at fremrække målopfyldelse til 2030.	X	
	<i>Forbrug af råstoffer</i> <i>Vandforbrug</i> <i>Energiforbrug</i> <i>Affaldsproduktion og -håndtering</i> <i>Transportarbejde</i>	<p>Generelt fokus på bæredygtighed i boligbyggeri og bæredygtige materialevalg ved nybyggeri og renovering, herunder energirenovering af eksisterende boligmasse vurderes i mindre grad at kunne medvirke positivt på ressourceforbrug.</p> <p>Nye retningslinjer for kildesortering og tilhørende reservation af areal til håndtering affalds vurderes at have en positiv indvirkning ift. den generelle ressourceeffektivitet.</p> <p>Mulig påvirkning afhænger af den efterfølgende detaljerede planlægning i forbindelse med realisering af arealudlæggene og er ikke vurderet i forbindelse med dette planforslag.</p>		

Tema:	Miljøfaktor:	Scoping:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
			Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
LUFT & KLIMA	Klimatiske faktorer <i>Tilpasningsbehov (skybrud, oversvømmelse, stormflod)</i> <i>Lavbundsarealer / blue-spot</i> <i>Erosion</i> <i>Forebyggelse (CO₂ udledning, transportvaner, vedvarende energi, energiforsyning, skovrejsning)</i> <i>Ny teknologi</i>	<p>Udpegning af byudviklingsområder med stationsnærhed og i øvrigt med adgang til god kollektiv trafikbetjening, samt justering af parkeringsnormer vurderes at kunne få begrænset betydning for transport og transportvaner. Grønne områder skal inddrages til klimasikring og natur- og rekreative hensyn skal integreres i klimatilpasningsprojekter.</p> <p>Planforslaget fastsætter desuden rammebestemmelser for klimasikring i lokalplaner herunder at byudvikling og klimatilpasning skal ske under hensyn til retningslinjer for drikkevandsinteresser, BNBO, nedsivning og permanent dræning.</p> <p>Udbygning af den grønne struktur vurderes desuden at kunne bidrage til forbedring af lokalt og globalt miljø gennem reduktion af CO₂ og mindsning af varmeøffekt ved udvikling af eksisterende grønne/rekreative områder, begrønning af bygninger og arealer, plantning af bytræer mm.</p>	X	
	Luft <i>Emission (CO₂, partikler mv)</i> <i>Luftforurening, herunder støv og lugt</i> <i>Diffuse kilder</i>	<p>For luftforurening som følge af byudvikling gælder generelt, at påvirkningen afhænger af den efterfølgende detailplanlægning.</p> <p>Planforslaget indeholder nye mobilitetstiltag som på sigt kan have en positiv effekt på luftkvaliteten.</p> <p>Planforslaget indeholder nye rammer og retningslinjer for placering af institutioner og lign. under hensyn til potential påvirkning af emissioner og anden luftforurening.</p>	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Scoping:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
			Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
LANDSKAB	Landskabsinteresser	<p>Konkrete projekter i byudviklingsområder kan have påvirkning af det omgivende bylandskab og af det nære bymiljø. De konkrete konsekvenser afhænger af hvordan udbygningen udføres i den efterfølgende detailplanlægning, herunder den konkrete landskabelige tilpasning områder, og den konkrete effekt kan ikke vurderes nærmere på dette overordnede niveau. Den konkrete påvirkning af landskabet vil afhænge af den efterfølgende detailplanlægning.</p> <p>Udpegninger med fredninger og andre landskabsinteresser skal respekteres og varetages i overensstemmelse med gældende lovgivning.</p>	X	
	<p><i>Landskabelig værdi og overordnet landskabsstruktur</i></p> <p><i>Forholdet mellem by og land</i></p> <p><i>Kystnærhedszonen</i></p> <p><i>Geologisk værdifulde områder</i></p> <p><i>Fredede arealer (fredningssager og klitfredninger)</i></p> <p><i>Bygge- og beskyttelseslinjer</i></p> <p><i>NBL § 15-19 (strand, å, sø, skov, kirke og fortidsminde)</i></p> <p><i>Terrænforhold</i></p>			

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
		Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
KULTURARV	Visuelle forhold <i>Bylandskaber og bymiljø</i> <i>Indsigtslinje og udkigspunkter</i> <i>Arkitektur og det bebyggede miljø</i> <i>Byrum (pladser og vejer) og byliv, opholdsarealer</i> <i>Beplantning</i> <i>Inventar</i>	<p>Omdannelse af byområder og opførelse af ny bebyggelse vil medføre en påvirkning af byrum og bylandskab. Med reduktionen af bebyggelsesprocenter og etageantal for tre specifikke rammer i byudviklingsområder reduceres den potentielle påvirkning af de nære omgivelser. Det samme gør sig gældende for de to nye rammer der udlægges i planforslaget.</p> <p>Den konkrete visuelle påvirkning afhænger dog af den efterfølgende detailplanlægning.</p> <p>Planforslagets præcisering af principperne for arkitektur og materialevalg ved nybyggeri og ombygning bidrager til at sikre sammenhængen med den omkringliggende eksisterende by.</p>	X	
		Hensynet til den samlede oplevelse af byen varetages også gennem formulering af ny administrationspraksis i forhold til udfyldning i karrébebyggelser og fastsættelse af rammebestemmelser for sekundær bebyggelses omfang og placering.		
	Arkæologiske værdier <i>Jordfaste fortidsminder og arkæologisk arv</i> <i>Kulturarvsarealer</i> <i>Almene bevaringsinteresser</i> <i>Beskyttede fortidsminder</i>	<p>Det kan ikke udelukkes, at der findes arkæologiske kulturminder i byudviklingsområder. Københavns Museum skal høres med henblik på at afdække dette i forbindelse med detailplanlægningen og projekteringen</p> <p>Der er ikke udpeget kulturarvsarealer for kulturhistoriske interesseområder med skjulte fortidsminder i Frederiksberg Kommune.</p> <p>For beskyttede fortidsminder forudsættes det gældende beskyttelsesniveau (forbud mod tilstandsændring) at respekteres i den efterfølgende detaljerede planlægning.</p>	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
	Scoping:		Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
EFFEKTER	Kulturhistoriske værdier <i>Kirker og deres omgivelser</i> <i>Fredede eller bevaringsværdige bygninger</i> <i>Beskyttede diger</i> <i>Kulturhistoriske elementer/strukturer</i> <i>Kulturmiljøer</i> <i>Bevaringsværdier</i>	<p>Bevaringsværdige bygninger og kulturmiljøer er i vid udstrækning beskyttet af kommuneplanens retningslinjer, rammer og tilhørende bevarende lokalplaner.</p> <p>Planforslaget fortager udpegning af 63 bygninger opført i perioden 1940-72 som bevaringsværdige. Der fastsættes desuden nye generelle rammebestemmelser der sikrer bygninger med høj bevaringsværdi. For fredede og bevaringsværdige bygninger forudsættes det gældende beskyttelsesniveau at respekteres i den efterfølgende detaljerede planlægning.</p> <p>Planforslaget udpeger desuden et nyt kulturmiljø i Kvarteret mellem Falkoner Allé, Ågade, Åboulevard og Sankt Jørgens Sø. Fastsættelsen af rammebestemmelser og udpegning af et nyt kulturmiljø vurderes at have en positiv effekt på de kulturhistoriske værdier og bevaringsinteresser.</p>	X	
	Det indbyrdes forhold mellem de ovenstående faktorer <i>- synergi, kombinatoriske og sekundære effekter</i> <i>Sammenhænge</i> <i>Modsætninger</i> <i>Akkumulation</i> <i>Derivat</i>	<p>Planlægning for klimatilpasning kan få betydning for flere miljøfaktorer ved sikring af fysiske værdier, øget biodiversitet, nyttiggørelse af overfladevand og tilvejebringelse af rekreative værdier der alle karakteriseres som positive.</p> <p>De afhjælpende foranstaltninger i forhold til risikoen for grundvandsforurening og begrænsning af oversvømmelser kan være modsatrettede, hvor grundvandsbeskyttelsen bl.a. kan varetages ved bortledning af overfladevand fra området og forebyggelse af oversvømmelser mm. bl.a. kan sikres ved lokal håndtering af overfladevand.</p>	X	

Bilag A Scoping af retningslinjer

Overbliksskema med resultatet af scoping af kommuneplanens retningslinjer.

Væsentlige ændringer i planen (miljømæssig scoping) for retningslinjer og arealudpegninger:	Rød:	Væsentlig påvirkning
	Gul:	Påvirkning, afhængigt af udførelse
	Grøn:	Ingen væsentlig påvirkning

I første kolonne "Planscoping" er det angivet, om forslaget til Kommuneplan 2021 indeholder ændringer af retningslinjerne, som beskrevet i afsnit 2. I de efterfølgende kolonner er det markeret, hvorvidt ændringerne vurderes at have indvirkning på de konkrete miljøtemaer.

	Planscoping	Natur	Vand	Befolkning	Sikkerhed	Jord	Ressourcer	Luft	Klima	Landskab	Kulturarv
Byudvikling											
Stationsnære kerneområder											
Stationsnære områder											
Boliger											
Boliger generelt	X										
Etageboliger											
By- og områdefornyelse	X										
Erhverv											
Kontor- og serviceerhverv											
Andre erhverv											
Detailhandel											
Detailhandelsstruktur											
Byens huse											
Arkitektonisk og materialemæssig kvalitet	X										
Beredygtighed ved nybyggeri og ombygning	X										
Bevaring											
Kulturmiljøer	X										
Bevarende lokalplaner	X										
Grønne områder og beplantning											

	Planscoping	Natur	Vand	Befolkning	Sikkerhed	Jord	Ressourcer	Luft	Klima	Landskab	Kulturarv
Grøn struktur	X										
Naturudpegninger og Grønt	X										
Mobilitet											
Kollektiv trafik	X										
Cykeltrafik	X										
Vejstruktur											
Parkering	X										
Miljø og klima											
Klimatilpasning											
Grundvandsbeskyttelse	-										
Grundvandsinteresser											
Bolingsnære beskyttelsesområder											
Nedsivningsmuligheder											
Grundvandsbeskyttelse											
Affald	X										
Støjforhold	X										

Bilag B Scoping af generelle rammer

Overbliksskema med resultatet af scoping af kommuneplanens generelle rammer.

Væsentlige ændringer i planen (miljømæssig scoping) for retningslinjer og arealudpegninger:	Rød:	Væsentlig påvirkning
	Gul:	Påvirkning, afhængigt af udførelse
	Grøn:	Ingen væsentlig påvirkning

I første kolonne "Planscoping" er det angivet, om forslaget til Kommuneplan 2021 indeholder ændringer af de generelle rammer for lokalplanlægning, som beskrevet i afsnit 2. I de efterfølgende kolonner er det markeret, hvorvidt ændringerne vurderes at have indvirkning på de konkrete miljøtemaer.

	Planscoping	Natur	Vand	Befolkning	Sikkerhed	Jord	Ressourcer	Luft	Klima	Landskab	Kulturarv
Boliger											
Boliger generelt											
Boligtilvækst											
Almene boliger	X										
Familieboliger	X										
Ældre- og plejeboliger											
Kollegie-, studie- og ungdomsboliger											
Særlige boformer	X										
Tagboliger											
Villa- og rækkehusområder											
Områder vest for Fasanvejslinjen											
Områder øst for Fasanvejslinjen											
Erhverv											
Erhverv i etageboligområder											

	Planscoping	Natur	Vand	Befolkning	Sikkerhed	Jord	Ressourcer	Luft	Klima	Landskab	Kulturarv
Detailhandel											
Detailhandelsstruktur											
Byens huse											
Huludfyldning i eksisterende	X										
Nybyggeri	X										
Arkitektonisk og materialemæssig											
Renovering af facader og døre											
Altaner på eksisterende											
Opførelse af taget på eksisterende											
Renovering af etageejendomme											
Bæredygtighed ved nybyggeri og											
Renovering af facader og skilte											
Kunst på bygninger											
Graffiti											
Bevaring											
Kulturmiljøer											
Bevaringsværdige bygninger	X										
Bevaring af villaområder	X										
Grønne områder og beplantning											
Byrum og grønne områder	X										
Træer											
Grønne forhaver											
Opholds- og legearealer	X										
Parkering											
Parkering	X										
Miljø og klima											
Klimatilpasning											
Affald	X										
Støjforhold											

Bilag C Scoping af nye rammeområder

Væsentlige ændringer i planen (miljømæssig scoping) for retningslinjer og arealudpegninger:	Rød:	Væsentlig påvirkning
	Gul:	Påvirkning, afhængigt af udførelse
	Grøn:	Ingen væsentlig påvirkning

I første kolonne "Planscoping" er det angivet, om forslaget til Kommuneplan 2021 indeholder ændringer af rammeområder, ift. nyt udlæg, udvidet/reduceret areal, udtaget område eller ændrede bestemmelser, som beskrevet i afsnit 2. I de efterfølgende kolonner er det markeret, hvorvidt ændringerne vurderes at have indvirkning på de konkrete miljøtemaer.

	Planscoping	Natur	Vand	Befolkning	Sikkerhed	Jord	Ressourcer	Luft	Klima	Landskab	Kulturarv
4.C.3 Nordre Fasanvej/Hillerødgade	X										
2.C.1 Domus Vista/Nordens Plads	X										
5.C.1 Nordre Fasanvej/ Hillerødgade	X										
4.O.3 Frederiksberg Hospital	X										
1.O.3 Zoologisk Have (Frederiksberg Have)	X										
1.O.4 Zoologisk Have (Søndermarken)	X										
4.C.1 Flintholm Nord	X										
4.C.2 Flintholm Nord	X										
4.C.4 Bernhard Bangs Allé	X										
1.C.1 Bymidten Nord	X										
6.C.1 Rosenørns Allé (Radiohuset, Forum) /Julius Thomsens Plads	X										
7.C.1 Allégade/Frederiksberg Allé	X										
7.C.3 Frederiksberg Allé/Platanvej	X										
6.C.5 (erstatning for del af 6.B.10) Forhåbnings-holms Allé	X										
6.C.6 (erstatning for 6.B.9) Søfronten nord	X										

	Planscoping	Natur	Vand	Befolkning	Sikkerhed	Jord	Ressourcer	Luft	Klima	Landskab	Kulturarv
1.C.2 Bymidten Syd	X										
1.C.3 Falkoner Center	X										
5.B.1 Svømmehals-kvarteret	X										
5.C.2 Godthåbsvej/Falkoner Allé	X										
5.D.1 Dronning Olgas Vej/Kong Georgs Vej	X										
5.F.2 Aksel Møllers Have	X										
7.B.2 Frederiksberg Allé/Vesterbrogade	X										