

Kære Frederiksberg Kommune

Jeg vil opfordre Frederiksberg Kommune til at genoverveje bestemmelserne om forhaver og hegn, eller i det mindste tydeligere begrunde, at de foreslåede regler faktisk bygger på en historisk analyse og ikke på en nutidig idealforestilling om kvarterets udtryk.

Det er forståeligt og rimeligt, at lokalplanen vil beskytte kvarterets grønne og åbne karakter mod vej. Det er også i tråd med lokalplanens erklærede formål om at bevare de grønne vejprofiler med forhaver, træer og hegn. Problemet er imidlertid, at lokalplanforslaget flere steder fremstår som om det opstiller et nyt ideal for, hvordan forhaver og hegn bør se ud, snarere end at tage udgangspunkt i den faktiske historiske variation i området.

Lokalplanen beskriver selv, at kvarteret er opstået over en lang periode og rummer betydelig arkitektonisk og kulturhistorisk variation. Det gælder også hegn og forhaver. I nogle delområder beskrives de historiske afgrænsninger mod vej som lave stakitter eller lave hække, men i andre delområder fremhæves også havemure og en mere sammensat havekultur som en del af områdets karakter. Det historiske billede er altså ikke entydigt.

Når lokalplanen alligevel fastsætter meget detaljerede og snævre regler for højde, materialer, åbningsgrad og udformning af hegn, er det derfor nærliggende at spørge, om reglerne reelt udspringer af dokumenterede historiske forhold, eller om de i højere grad bygger på en romantiseret og forenklet forestilling om det "rigtige" frederiksbergske villakvarter.

Det er efter min opfattelse en vigtig forskel. En bevarende lokalplan bør tage udgangspunkt i områdets reelle historiske byggeskik og udvikling, også når denne rummer forskellighed. Den bør ikke erstatte denne historiske variation med nye, ensartede regler, som i praksis gør området mindre historisk nuanceret og mere kommunalt normeret.

Lokalplanen anfører selv, at der ikke findes nogen facitliste, og at senere tilføjelser også kan opleves som en del af bygningens kulturhistorie. På den baggrund bør kommunen være varsom med at fastlåse én bestemt fortolkning af, hvordan forhaver og hegn historisk "burde" have set ud.

Jeg vil derfor opfordre kommunen til enten:

- at dokumentere tydeligere, at de konkrete regler om hegn og forhaver bygger på en reel historisk kortlægning af områdets faktiske forhold, eller
- at gøre bestemmelserne mere fleksible, så de i højere grad respekterer den historiske variation mellem delområderne og mellem de enkelte ejendomme.

Det vil efter min opfattelse være mere i tråd med lokalplanens eget erklærede bevaringsformål: at beskytte kvarterets kulturhistoriske karakter, ikke at indføre nye idealiserede regler for, hvordan den burde se ud.

Med venlig hilsen

Chris & Nicole Benjaminsen
Kongens Tværvej 10