

BILAG TIL PROGRAM FOR
OMRÅDEUDVIKLING
FINSSENSVEJ VEST, FREDERIKSBERG



FREDERIKSBERG
KOMMUNE



INDHOLD

INTRODUKTION	2
OMRÅDEUDVIKLINGENS SEKS TEMAER	3
OMRÅDEUDVIKLINGENS INDSATSER	4
BUDGET	5
TIDSPLAN	7



Mulighed for kvalitetsløft af Finsensvej.



Ophold i skyggen på Lauritz-Jensens Plads ved Christian Paulsens Vej.

INTRODUKTION TIL BUDGET OG TIDSPLAN

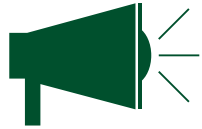
Dette bilag er udarbejdet som supplement til Program for områdeudvikling Finsensvej Vest. Bilaget indeholder et budgetoverslag for perioden 2020-2024 og en tidsplan med de planlagte indsatser.

Som det præsenteres i programmet, arbejder Områdeudviklingen arbejder med seks overordnede temaer; Stærke fortællinger, Kvalitet i gade- og byrum, Fællesskaber og grønne netværk, Synligt liv og aktivitet, Plads til unge samt En tryk bydel. De seks temaer skal sikre et målrettet og helhedsorienteret fokus gennem hele områdeudviklingsprocessen samt sørge for, at de væsentligste udfordringer og potentialer kommer i spil. Temaerne dækker bredt og kan

rumme flere forskellige aktiviteter og indsatser, ligesom de samme aktiviteter og indsatser kan høre under flere temaer. Dette kommer ligeledes til udtryk i budgetbilaget for projektperioden 2020-2024, som gennemgås på den efterfølgende side, hvor projektmidlerne i områdeudviklingen er fordelt mellem de seks temaer. I budgetbilaget præsenteres temaets målsætninger og tilknyttede succeskriterier. Herefter listes hvilke indsatser, delprojekter og mulige handlinger, der skal opfylde temaets målsætning og succeskriterier. Samarbejdspartnere nævnes som et første bud på hvordan indsatsen og de mulige handlinger koordineres bredt og forankres lokalt. Det forventede budget er et overslag.

OMRÅDEUDVIKLINGENS SEKS TEMAER

De seks temaer i korte træk samt et bud på indsatser og delprojekter:



STÆRKE FORTÆLLINGER

Kvarteret rummer en række kvaliteter og udflugtsmål for hele byen, som kan trækkes tydeligere frem. Dette kan blandt andet gøres ved at synliggøre kvarterets attraktioner langs Finsensvej ved at skabe bedre forbindelser mellem Finsensvej, KU.BE, Frederiksberg Idrætsanlæg og Lindevangsparken samt ved at etablere tilbud, der kan styrke fællesskabet og den positive fortælling blandt beboerne i kvarteret ved Christian Paulsens Vej (Finsens Have).



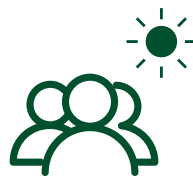
KVALITET I GADE- OG BYRUM

Kvarteret har generelt et højt kvalitetsniveau i byrum og gader, men kvaliteten kan løftes udvalgte steder. Eksempelvis kan der etableres grønne lommer og opholdsarealer langs Finsensvej, og et fokus på at skabe sammenhæng mellem KU.BEs udearealer og de omkringliggende omgivelser, kan give området et kvalitetsløft.



FÆLLESSKABER OG GRØNNE NETVÆRK

Der er interesse blandt borgerne for at dyrke grønne fællesskaber som et socialt såvel som fysisk tiltag, der kan spille sammen med klimaløsninger og understøtte miljømæssig og social bæredygtighed. Der kan eksempelvis etableres højbede og dyrkningshaver ved KU.BE, Lindevangsparken og kvarteret ved Christian Paulsens Vej (Finsens Have).



SYNLIGT LIV OG AKTIVITET

Der er potentiale for at skabe mere synligt liv og aktiviteter i byens rum og grønne områder som ramme om et synligt bofællesskab. Det kan blandt andet gøres ved at styrke eksisterende og etablere nye opholdsarealer for beboerne i kvarteret ved Christian Paulsens Vej (Finsens Have), så de har flere mødesteder at være sammen om.



PLADS TIL UNGE

Der er masser af unge under uddannelse i kvarteret, som mangler mødesteder. Dette kan blandt andet imødekommes ved at skabe nye mødesteder og grønne lommer ved Sønderjyllands Allé tæt på Falkonergårdens Gymnasium, Frederiksberg VUC og Tre Falke Skole samt skabe en aktivitetspavillon i Lindevangsparken målrettet de unge.

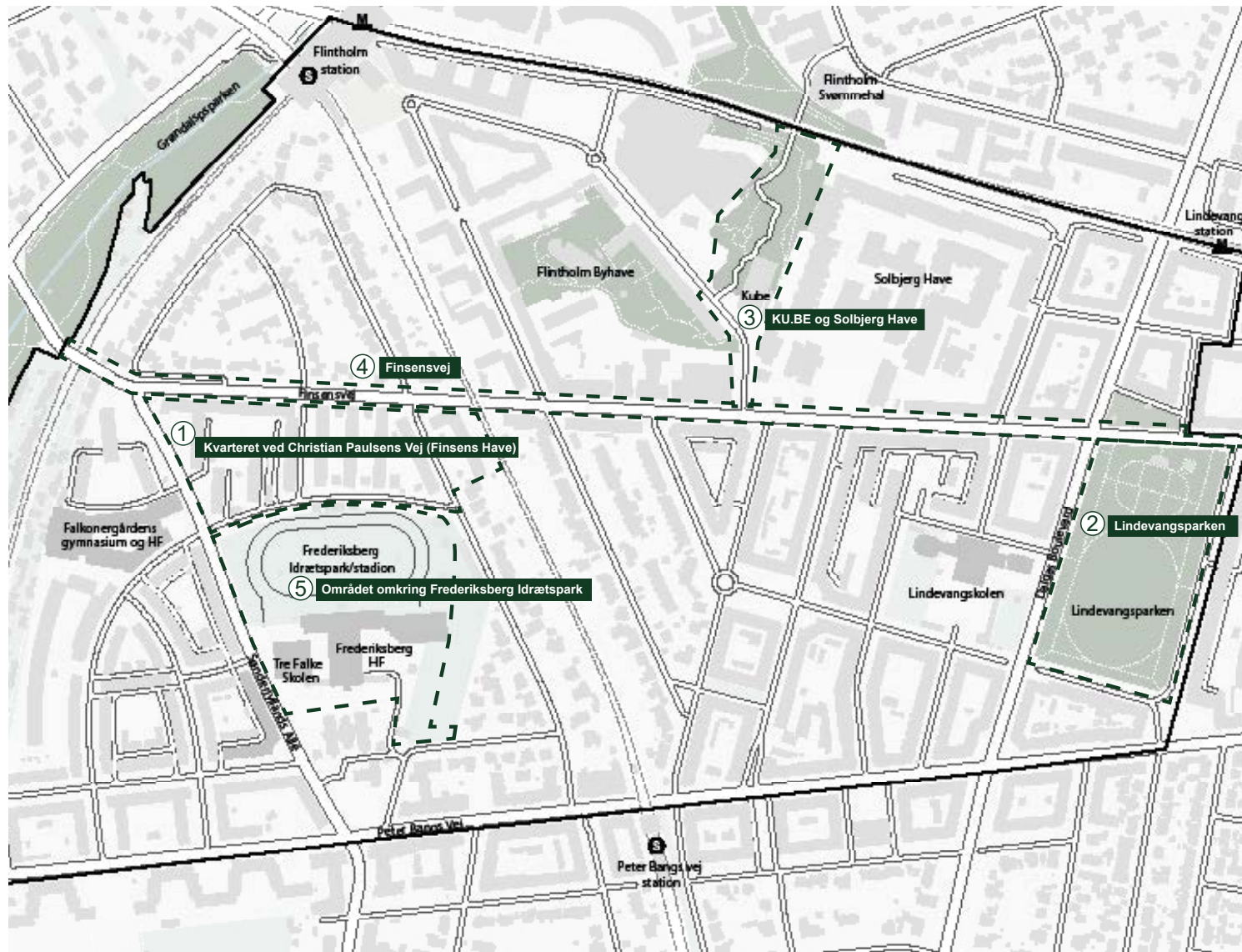


EN TRYK BYDEL

Kvarteret opleves generelt som trygt med enkelte lokale "lommer" af utryghed, eksempelvis i mødet mellem unge og sårbare grupper. Der kan derfor arbejdes på at lave arbejdsgrupper på tværs af målgrupper, som arbejder sammen om forskellige projekter som eksempelvis forskønnelse af Finsensvej, og der kan arbejdes på at skabe sociale aktiviteter for beboerne i kvarteret ved Christian Paulsens Vej (Finsens Have).

OMRÅDEUDVIKLINGENS INDSATSER

Områdeudviklingens udpegede indsatser



1 Kvarteret ved Christian Paulsens Vej

Fokus på såvel et samlet løft af boligområdet som en udvikling af de kommunale beboelsejendomme med henblik på at skabe et velfungerende boligområde. Der iværksættes et samarbejde med beboerne og aktører omkring udvikling af ejendommene, udearealer og styrket ejerskab.

2 Lindevangsparken

Fokus på øget aktivitet, styrke vinterbrug og sammenhæng med Finsensvej. Lindevangsparken udvikles som en del af sundhedsfremmende aktiviteter, der har et ophæng i Sund By Netværk og Europæiske WHO Healthy Cities Network, hvor et internationalt værktøj til kortlægning og inddragelse afprøves til at fremme udviklingen af kvaliteten i byrum.

3 KU.BE og Solbjerg Have

Fokus på øget sammenhæng, forbindelser samt øget aktivitet.




4 Finsensvej




Fokus på grønne lommer, små opholdsrum og styrkelse af forbindelsen til Grøndalsparken.

5 Området ved Frederiksberg Idrætspark

Fokus på at skabe større åbenhed, sammenhæng samt en bevægelsesakse langs Sønderjyllands Allé.

Budget for 2020-2024

Tema	Målsætning	Succeskriterier	Indsatser	Delprojekter (mulige handlinger)	Samarbejds-partnere	Budget (forventet)
 <p>STÆRKE FORTÆLLINGER</p>	<p>Finsensvej Vest er et område man har lyst til at bo i</p> <p>Borgerne kender kvarterets attraktioner og tilbud</p> <p>Området har en positiv identitet og der er flere positive fortællinger om området</p>	<p>Øget tilfredshed med at bo i området efter endt områdeudvikling</p> <p>Øget kendskab til kvarterets attraktioner (KU.BE, Frederiksberg Idrætsanlæg og Lindevangsparken)</p> <p>Borgerne giver udtryk for en mere positiv opfattelse af området</p>	<p>FINSENSVEJ</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> <p>KVARTERET VED CHRISTIAN PAULSENS VEJ</p>	<p>Synliggøre kvarterets attraktioner langs Finsensvej ved at skabe bedre forbindelser mellem Finsensvej og attraktionerne (KU.BE, Frederiksberg Idrætsanlæg og Lindevangsparken).</p> <p>Skabe sociale aktiviteter for beboerne i kvarteret ved Christian Paulsens Vej for at styrke fællesskabet og den positive fortælling i kvarteret.</p>	<p>- KU.BE - Frederiksberg Idrætsanlæg - Beboere og afdelingsbestyrelser (FFB) ved Christian Paulsens Vej - Beboere ved Finsensvej</p> <p>Frederiksberg Kommune: - Vej, Park og Miljø - Kultur&Fritid - Boligsoiale medarbejdere</p>	1 mio. kr
 <p>KVALITET I GADE- OG BYRUM</p>	<p>Områdets bymæssige kvaliteter styrkes ved at gader og byrum fremstår velholdte og forskønnede (belægning, vejtræer, skilte, renhold mv.)</p> <p>Øge kvaliteten af det grønne, herunder vejtræer, bede og grønne arealer.</p>	<p>Flere borgere oplever byrummet grønt og forskønnet</p> <p>Bedre forhold for vejtræer</p>	<p>FINSENSVEJ</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> <p>KU.BE & SOLBJERG HAVE</p>	<p>Etablering af grønne lommer og opholdsarealer langs Finsensvej.</p> <p>Forskønnelse af arealet ved højbanen på Finsensvej.</p> <p>Forskønnelse af porten/indgangen til Frederiksberg på Finsensvej og forbedre forbindelsen til Grøndalsparken.</p> <p>Forbedre KU.BEs udearealer og sammenhæng til omgivelserne (Solbjerg Have og sti langs metro).</p>	<p>- Beboere og erhverv langs Finsensvej - KU.BE - Metroselskabet - FFB og beboere, Solbjerg Have</p> <p>Frederiksberg Kommune: - Stadsgartner - Vej, Park og Miljø - Boligsoiale medarbejdere</p>	7 mio. kr
 <p>FÆLLESSKABER OG GRØNNE NETVÆRK</p>	<p>Borgerne inddrages i arbejdet med udvikling af grønne initiativer i området med henblik på at understøtte miljømæssig og social bæredygtighed.</p> <p>Der etableres dyrkningsfællesskaber i området.</p>	<p>Der er etableret mindst en arbejdsgruppe i Områdeudviklingen, som har fokus på at øge kvaliteten af det grønne.</p> <p>Mindst et dyrkningsfællesskab er etableret</p>	<p>KU.BE & SOLBJERG HAVE</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> <p>LINDEVANGSPARKEN</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> <p>KVARTERET VED CHRISTIAN PAULSENS VEJ</p>	<p>Etablering af højbede og dyrkningshaver, eksempelvis ved KU.BE,</p> <p>Lindevangsparken og kvarteret ved Christian Paulsens Vej.</p>	<p>- KU.BE - Beboere og afdelingsbestyrelser</p> <p>Frederiksberg Kommune: - Bæredygtighedsteamet - Stadsgartner - Byliv og drift - Boligsoiale medarbejdere</p>	1,5 mio. kr

Tema	Målsætning	Succeskriterier	Indsatser	Delprojekter (mulige handlinger)	Samarbejds-partnere	Budget (forventet)
 <p>SYNLIGT LIV OG AKTIVITET</p>	<p>Mere synligt liv og aktivitet ved boligområdet i kvarteret ved Christian Paulsens Vej</p> <p>Flere bruger områdets attraktioner (KU.BE, Frederiksberg Idrætsanlæg og Lindevangsparken) <i>Hænger sammen med temaet indsatsen på Finsensvej om at synliggøre områdets attraktioner (se temaet stærke fortællinger)</i></p>	<p>Etablering af minimum to nye opholdsarealer i hele Områdeudviklingen</p> <p>Flere aktiviteter og mere ophold målt ved tælling</p>	KVARTERET VED CHRISTIAN PAULSENS VEJ	Skabe nye opholdsarealer for beboerne i Kvarteret ved Christian Paulsens Vej.	<ul style="list-style-type: none"> - Falkonergårdens Gymnasium - Frederiksberg Idrætsanlæg - Beboere og afdelingsbestyrelser (FFB) ved Christian Paulsens Vej - Frederiksberg Kommune - Opgangsfællesskabet Finsenshave - Boligsociale medarbejdere - Kultur&Fritid - Vej, Park og Miljø 	2 mio. kr
 <p>PLADS TIL UNGE</p>	<p>Der er muligheder for sunde aktiviteter og opholdsmuligheder for unge langs Sønderjyllands Allé</p> <p>Der er muligheder for sunde aktiviteter og opholdsmuligheder for unge i Lindevangsparken</p>	<p>Der er etableret nye aktive opholdsarealer</p> <p>De unge opholder sig ikke i beboernes udearealer</p> <p>Flere unge ml. 14-25 bruger Lindevangsparken</p>	<p>OMRÅDET VED FREDERIKSBERG IDRÆTSPARK</p> <p>-----</p> <p>LINDEVANGSPARKEN</p>	<p>Skabe nye mødesteder, bevægelsesakse og grønne lommer ved Sønderjyllands Allé.</p> <p>Samskabelsesproces med unge med fokus på mødesteder og ophold i Lindevangsparken.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Falkonergårdens Gymnasium - Beboere og afdelingsbestyrelser (FFB) ved Christian Paulsens Vej - Lindevangsskolen - Lindebutikken - Klub Cassiopeia - Frederiksberg Kommune - Boligsociale medarbejdere - Ungemedarbejdere, SSP - Kultur&Fritid - Vej, Park og Miljø 	5 mio. kr
 <p>EN TRYK BYDEL</p>	Borgerne oplever at områder et trygt at færdes i.	Færre borger beretter om steder, der er utrygge ved at færdes	<p>FINSSENSVEJ</p> <p>-----</p> <p>KVARTERET VED CHRISTIAN PAULSENS VEJ</p>	<p>Lave arbejdsgrupper på tværs af målgrupper, der arbejder for at forskønne Finsensvej.</p> <p>Skabe sociale aktiviteter for beboerne i kvarteret ved Christian Paulsens Vej.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Opgangsfællesskabet Finsenshave - Frederiksberg Kommune - Boligsociale medarbejdere - Kultur&Fritid - Vej, Park og Miljø 	1,5 mio. kr
PROJEKTLEDELSE, KOMMUNIKATION, mv.						3,1 mio. kr.
I ALT						21,1 mio.kr.

TIDSPLAN

Områdeudviklingen Finsensvej Vest løber i perioden 2020 til og med 2024. Områdeudviklingen gennemgår efter opstartsfasen overordnet set tre faser. Først udvikling af indsatser, dernæst implementering og anlæg og afslutningsvis forankring og evaluering.

Ved udvikling af indsatser skabes fundamentet for områdeudviklingen med inddragelse af lokale aktører og beboere, så indsatserne imødekommer lokale behov.

I den næste fase, implementering og anlæg, konkretiseres indsatserne i samarbejde med relevante aktører hvorefter de udføres som enten anlæg eller aktiviteter.

I den sidste fase, forankring og evaluering, arbejdes der med at forankre indsatserne, så de har en blivende effekt efter Områdeudviklingen er afsluttet.

De fleste indsatser være i spil i store dele af Områdeudviklingens forløb. De første prioriterede indsatser er kvarteret ved Christian Paulsens Vej og Lindevangsparken. Områdeudviklingens projektledelse, koordinering, fundraising, kommunikation, facilitering og inddragelse løber igennem hele perioden, men vil variere i omfang sideløbende med indsatsernes omfang.

