

FAQ, OPEN CALL

Bygning 20 og Kapellet

OPDATERET 20. august 2026

Generelt		
	Flere aktører i en bygning	Der skal være én aftalepart, men der må gerne videreudlejes til/være flere aktører i samme bygning
	Forbrug, vand og el	Som udgangspunkt er forbrug af el, varme og vand inkluderet i driftsomkostningerne, men ved særligt forbrugstunge aktiviteter vil der være et tillæg til forbrugsomkostninger
	Tekniske installationer	Bygningerne, der har været i drift indtil udgangen af 2025, lejemålet overtages som beset inkl. de tekniske installationer der er. Hvis der er behov for yderligere installationer/køkkenfaciliteter/andre tekniske anlæg m.m. skal det ske ved egenfinansiering
	Grønne områder og andre udearealer	Som udgangspunkt hører de nære udearealer til bygningerne og skal driftes af aktøren. Dog skal evt. forandringer i og drift af det grønne (træer, buske, bunddække m.m.) ske efter aftale med Frederiksberg Kommune
	Events	Hvis det ønskes at bruge andre områder i Hospitalshaven til fx særlige events kan det ske efter aftale med Frederiksberg Kommune/Region H. Den nye park ved bygning 20 kan også bruges til events efter aftale med Frederiksberg Kommune.
	Aflevering efter endt brug	Bygningerne afleveres som de er modtaget, men godkendte forandringer/ombygninger skal ikke tilbageføres
	Kunst-, Kultur og Bylivsstrategi for Hospitalshaven	Nyt bilag: Den nye politisk vedtagne strategi, der beskriver hvordan kunst og kultur skal tænkes ind i udviklingen af Hospitalshaven helt fra begyndelse – link til strategien: Kunst-, kultur- og bylivsstrategi for Hospitalshaven
Bygning 20		
	Tegningsgrundlag	Nyt bilag m. plantegninger (ej målfaste) og facader (ikke opdaterede)
	Fredning	Bygningen er ikke fredet, men udpeget som bevaringsværdig og eventuelle forandringer skal godkendes af Frederiksberg Kommune
	Kælder	Krybekælderareal kan bruges, men der skal være fri adgang for Frederiksberg Kommunes drift til service af kommunens tekniske anlæg til mistfountain i parken
	Loftarealer	Loftarealer er der ikke umiddelbart adgang til.

	Gulve	Så vidt det er oplyst fra Region H, ligger linoleumsgulvene ovenpå de gamle klinke- og terrazzogulve
	Tekniske installationer	Et enkelt rum har ventilation.
	Dørgreb	Manglende dørgreb genmonteres af Frederiksberg Kommune
	Grønne arealer og øvrige udearealer	Den nyanlagte park nord for Bygning 20 driftes af Frederiksberg Kommune. Her kan grusarealet/terrasseområdet i tilknytning til bygningen bruges til udeservering, dog skal der være fri passage langs med bygningen. De grønne arealer syd for bygningen kan forandres/indrettes og driftes efter nærmere aftale med Frederiksberg Kommune.
	Indvendige vægge	Der må gerne, efter forudgående teknisk rådgivning og kommunens godkendelse, nedrives skillevægge mellem de oprindelige sengestuer.
	Åbninger i facaden	Der må gerne, efter forudgående teknisk rådgivning og kommunens godkendelse, etableres nye døråbninger i facaden.
	Grønne arealer	Frederiksberg Kommune står for pleje af de grønne arealer omkring Bygning 20. Afhængig af hvordan de nære udearealer fx grusterrassen benyttes, aftales drift og pleje nærmere.
Kapellet		
	Tegningsgrundlag	Nyt Bilag m. Stueplan og kælderplan (ej målfast)
	Fredning	Bygningen er ikke fredet, men udpeget som bevaringsværdig og eventuelle forandringer skal godkendes af Frederiksberg Kommune
	Kælder	De tilgængelige kælderrum kan benyttes
	Tekniske installationer	El tavle findes i kælderen
	Grønne arealer og øvrige udearealer	Udearealer (forplads og haveområder) i tilknytning til bygningen kan benyttes. Eventuelle forandringer og den tilhørende drift af det grønne skal ske i dialog med Frederiksberg Kommune. Evt. opførelse af mindre bygninger/anlæg på forpladsen skal godkendes af Frederiksberg Kommune
	Grønne arealer	Aktøren står selv for pleje af de grønne arealer omkring Kapellet, dog skal evt. beskæring eller andre forandringer aftales med Frederiksberg Kommune.