



Nyhedsbrev februar 2021

Anlægs- og forsyningsarbejde i dit lokalområde



 = Veje, hvor der skal etableres skybrudssikringsanlæg

Kære beboer

Du bor i et område med mange bygge- og anlægsprojekter i disse år, og derfor modtager du dette nyhedsbrev fra Frederiksberg Kommune, hvor du kan læse mere om arbejdet med at fremtidssikre byen. I nyhedsbrevet får du information om de ting, som sker i dit nabolag.

Vi beklager de gener, som det kan give for dig og de andre beboere i området i anlægsperioderne, og vi håber, at du vil kontakte os, hvis du har spørgsmål eller kommentarer til byggerierne.

Lige nu er følgende projekter i gang eller på vej i dit område:

- Modernisering og ombygning af plejehjemmet Ingeborggården på Troels-Lunds Vej og opførelse af nyt klubhus til Frederiksberg Boldklub samme sted. Hertil anlægges flere nye byrum med adgang for alle
- Nedgravning/etablering af underjordisk pumpestation og af regnvandsledninger
- Opgradering af Kærlighedsstien og etablering af ny motions- og aktivitetsrute i området

Nyt Ingeborggården og nyt klubhus til Frederiksberg Boldklub

Moderniseringen og opførelsen af det nye Ingeborggården og Frederiksberg Boldklubs klubhus er nu godt på vej.

Første etape af det nye byggeri er skudt godt op af jorden og nye betonelementer, badekabiner og andre byggematerialer kommer til dag for dag. På nuværende tidspunkt er byggeriet i 3. sals højde, og i løbet af foråret når det op til toppen.



For fortsat at forbedre forholdene for særligt de bløde trafikanter på vejene omkring byggeriet har vi ændret tilkørselsforholdene til byggepladsen for de store sættevogne, således at der nu vil være begrænset trafik på Troels-Lunds Vej. Tilkørsel vil ske fra Jens Jessens Vej, Marielystvej og Rådmand Steins Alle. Vi beder dog også alle borgere i området være ekstra opmærksomme på de store køretøjer.

I den kommende periode vil det fortsat være transport og montering af betonelementer fra de to tårnkraner, der præger byggeriet, men efterhånden som byggeriet tager fart starter og flere arbejder inde i bygningen op. Der vil stadig kunne opleves støj og andre gener i forbindelse med arbejderne, men vi forsøger selvfølgelig at begrænse disse i samarbejde med entreprenøren.

Siden de uforudsete forhold omkring grundvandsforholdene har der ikke været større udfordringer i byggeriet, og entreprenøren følger den nuværende tidsplan. Der kan fortsat komme dage, hvor vejret forsinker arbejdet, men byggeriet forventes fortsat færdig i følgende etaper:

- Frederiksberg Boldklubs klubhus – ibrugtagning foråret 2022
- Boldstien – ibrugtagning forår/sommer 2022
- Første halvdel af det nye plejehjem – ibrugtagning efteråret 2022
- Anden halvdel af det nye plejehjem – ibrugtagning starten af 2025

På Frederiksberg Kommunes hjemmeside kan du løbende holde dig orienteret og finde information om projektet: www.frederiksberg.dk/byudvikling

Du har stadig mulighed for at tilmelde dig en mailgruppe, hvor du modtager en arbejdsplan ca. én gang hver anden uge med information om aktiviteter i forbindelse med byggeriet ved Ingeborggården og Frederiksberg Boldklub. Du tilmelder dig gruppen ved at kontakte projektleder Valdemar Liesk Hansen direkte på telefon 61 70 90 21 eller på e-mail: Ingeborggaardennaboer@frederiksberg.dk

E-mail Ingeborggaardennaboer@frederiksberg.dk skal kun anvendes vedr. projektet. Din e-mailadresse vil blive slettet, når projektet er færdigbygget, eller hvis du selv retter henvendelse og anmoder om dette. Frederiksberg Kommune deler ikke e-mail med tredjeparter og opbevarer kun oplysningerne på egne servere i Danmark.

Pumpestation og regnvandsledninger

Frederiksberg Forsyning går nu snart i gang med at etablere en underjordisk pumpestation som en del af det samlede skybrudsprojekt i området. Udbudsprocessen blev afsluttet i 2020, og i januar er der indgået kontrakt med den entreprenør, der skal udføre arbejdet. I løbet af februar vil entreprenøren gå i gang med at etablere byggeplads. Pumpestationen bliver anlagt på kommunens grund, mere præcist under materialepladsen/gartnerpladsen i det sydøstlige hjørne af boldbanerne (idrætsanlægget). Pumpestationen skal kobles til indløbsbygværket til det regnvandsopsamlingsbassin, der er etableret under seks af boldbanerne på Jens Jessens Vej.

Det forventes, at pumpestationen etableres i perioden fra marts til oktober 2021.

Frederiksberg Forsyning skal også anlægge et regnvandsledningssystem, der skal håndtere hverdagsregnen og skybrudsvandet på en mere optimal måde i området. Anlægget omfatter

en del af Jens Jessens Vej, Marielystvej, Hoffmeyersvej, Rådmand Steins Allé, Troels-Lunds Vej, J.C. Schiødtes Vej, Goldschmidtsvej og Johan Ottosens Vej. Anlægsarbejderne bliver gennemført i mindre etaper og forventes afsluttet ultimo 2022/primus 2023.

Arbejdet vil medføre nogle støj- og trafikale gener, men vi vil naturligvis sørge for at begrænse generne så meget som muligt. Vi adviserer alle, der bliver berørt af arbejdet, i god tid og i flere detaljer.

Opgradering af Kærlighedsstien og etablering af ny motions- og aktivitetsrute i området

Som nævnt i forrige nyhedsbrev pågik der i efteråret 2020 et anlægsarbejde med at opgradere den såkaldte Kærlighedssti - den grønne sti langs S-banen mellem Peter Bangs Vej og Roskildevej.

Formålet var at gøre Kærlighedsstien tryk og indbydende til gåture, motion, træning, leg og socialt ophold.

Og den 26. november 2020 blev Kærlighedsstien på corona-tilpasset vis genåbnet af borgmester Simon Aggesen og formand for Kultur- og Fritidsudvalget Nikolaj Bøgh. Kærlighedsstien er åbnet i en mere motionsfremmende, indbydende, tilgængelig og rekreativ udgave. Og med en række muligheder for både aktiviteter og ophold langs stien.

Vi håber, at I lokale beboere og institutioner i området vil få aktivt og rekreativt glæde af den genåbnede sti.



Dato: 26.11.2020
Borgmester Simon Aggesen
Formand for Kultur og Fritidsudvalget Nikolaj Bøgh



Fakta/hovedtræk i opgraderingen

- Den eksisterende Kærlighedssti har fået nyt, jævnt og fast slotsgrus samt blevet gjort bredere.
- Buskbepantning langs Kærlighedsstien er beskåret, så der er bedre oversigtsforhold, og belysning er tilføjet langs hele stien, så stien nu er indbydende, tryk, tilgængelig og motionsfremmende at benytte hele døgnet rundt.
- Langs stien er der etableret aktivitetslommer af varierende størrelse, og hvor den største aktivitetslomme er med gummibelægning og med opsatte træningsredskaber i gylden stål.
- Der er opsat afstandskugler pr. 50 meter langs hele stien til brug for løb og træning.
- Stiens nye betonplinte fungerer både som opholdsmøbel, mødested og aktivitetsredskaber på en gang. Man kan sidde og se på aktiviteterne inde på boldbanerne ved stien eller lave steptræning på plintene.
- Det grønne og æstetiske udtryk langs hele stien er blevet forstærket via beplantning af nye træer, buske og stauder.

Endnu en gang tak for din forståelse og tålmodighed.

Venlig hilsen

By-, kultur- og miljødirektør Ulrik Winge

&

Vicedirektør, sundheds- og omsorgschef Torben Laurén