

Skimmelafrapportering 2019

Dato: 28.10.2019

Antal ejendomme i alt

34

Ejendom: aktivitet og adresse

Sagsindhold

Forecast 2019

Forecast 2020

Forbrug 2018

Forbrug 2019

Forbrug alle år

Forventet restbeløb 2019
(forbrug 2019 fratrukket
forecast 2019)

Beboelseejendomme							
Finsensvej 92-100	3 sager om skimmel i køkken og/eller badrum, delvist pga. manglende udluftning	0 kr	0 kr	38.087 kr	40.935 kr	79.022 kr	
Storm Petersens Vej 4-6	2 sager om skimmel, dels i badrum og dels forårsaget af vand fra ovenliggende altan	70.000 kr	0 kr	14.770 kr	0 kr	14.770 kr	70.000 kr
Flintholm Allé blok I (Flintholm Allé 25-33)	1 sag om skimmel i køkken pga. kold ydervæg	20.000 kr	0 kr	29.313 kr	0 kr	29.313 kr	20.000 kr
Flintholm Allé blok II (Flintholm Allé 35-43)	1 sag om skimmel i værelse pga. kold ydervæg/hjørne	120.000 kr	0 kr	0 kr	23.000 kr	23.000 kr	97.000 kr
Windsor III (Finsensvej 20, Eversvej 2-10, V.E. Gamborgsvej 15)	7 sager om skimmel i stue, køkken samt ved ydervægge	61.000 kr	0 kr	197.803 kr	188.176 kr	385.979 kr	31.695 kr
Gustav Johannsens Vej 37	6 sager om skimmel på ydervæg, i køkken og toilet samt i værelse, delvist pga. manglende udluftning	35.000 kr	0 kr	142.531 kr	182.292 kr	324.823 kr	31.000 kr
Gustav Johannsens Vej 50-60	6 sager om skimmel spredt over boligarealer	125.000 kr	0 kr	62.359 kr	221.165 kr	283.525 kr	94.000 kr
Fuglevangsvej 3/Bülowsvej 38	4 sager om skimmel, delvist pga. utæt tag og delvist pga. opstigende fugt fra undergrund	325.000 kr	0 kr	432.266 kr	102.971 kr	535.238 kr	238.551 kr
Christian Paulsens Vej blok III (Sønderjyllands Allé 10-16)	3 sager om skimmel, delvist pga. kolde ydervægge og delvist pga. manglende udluftning	65.000 kr	0 kr	63.000 kr	0 kr	63.000 kr	65.000 kr
Christian Paulsens Vej blok II (Christian Paulsens Vej 32-36)	1 sag om skimmel pga. fugt	20.000 kr	0 kr	0 kr	11.368 kr	11.368 kr	8.633 kr
Christian Paulsens Vej blok I (Christian Paulsens Vej 26-30)	1 sag om skimmel pga. indtrængende fugt via facaden	0 kr	0 kr	0 kr	65.307 kr	65.307 kr	
Lyøvej 12	1 sag om skimmel på ydervægge i køkken	40.000 kr	0 kr	0 kr	0 kr	0 kr	40.000 kr
Nimbusparken (Nimbusparken 26)	1 sag om skimmel i fælleskøkken	30.000 kr	0 kr	0 kr	0 kr	0 kr	30.000 kr
Sum				980.128 kr	835.215 kr	1.815.343 kr	725.878 kr

Skole/dagtilbud							
Klub Tempeltræet, Bülowsvej 14A	Skimmel i kælder pga. opstigende fugt fra undergrund	0 kr	0 kr	135.858 kr	0 kr	135.858 kr	
Nyelandsgården, Nyelandsvej 68-72	Skimmel i køkken pga. utæt rør	0 kr	0 kr	61.564 kr	0 kr	61.564 kr	
Børnehuset Sankt Jørgen, Vodroffsvej 44-48	Skimmel i fordelingsgang pga. utæt tag	0 kr	0 kr	63.021 kr	0 kr	63.021 kr	
Ny Hollænderskolen, Dr. Primes Vej 3	Skimmel i kælderrum	0 kr	0 kr	99.474 kr	0 kr	99.474 kr	
Børnehuset Æblehaven, Nyelandsvej 25A-B	Skimmel i toiletrum samt i forbindelse med utæt ovenlys	75.000 kr	0 kr	1.382 kr	0 kr	1.382 kr	75.000 kr
Børnehuset Pelikanen, Junggreensvej 12A-B	Skimmel i tagkonstruktion, garderobe, puslerum samt personalestue	100.000 kr	0 kr	433.335 kr	86.866 kr	520.201 kr	55.441 kr
Skolen ved Nordens Plads, Sofus Francks Vænge 28-32	Skimmel i kontor samt væg pga. utæt tag	0 kr	0 kr	171.619 kr	26.596 kr	198.215 kr	
Børneinstitutionen Fryden, Frydendalsvej 19	Skimmel pga. fugt	0 kr	0 kr	0 kr	0 kr	0 kr	
Børneinstitutionen Børneuniverset, Mariendalsvej 21	Skimmel i vindfang	0 kr	0 kr	61.950 kr	8.800 kr	70.750 kr	
Skolen på Nyelandsvej, Lollandsvej 40	Skimmel i gulv	0 kr	0 kr	266.557 kr	0 kr	266.557 kr	
Børneinstitutionen Fasangården, Nordre Fasanvej 75	Skimmel i depotrum	0 kr	0 kr	0 kr	51.472 kr	51.472 kr	
Klub Fortet, Edisonsvej 3	Skimmel i stueetagen	0 kr	0 kr	0 kr	292.170 kr	292.170 kr	
Klub Filippa, Filippavej 5	Skimmel i kælder pga. utæt indgangstrappe	40.000 kr	60.000 kr	0 kr	21.000 kr	21.000 kr	19.000 kr
Skolen på Duevej, Duevej 63	Skimmel i kælder, bibliotek samt ventilation	325.000 kr	0 kr	0 kr	258.541 kr	258.541 kr	66.459 kr
Sum				1.294.759 kr	745.446 kr	2.040.204 kr	215.900 kr

Kultur/fritid							
Frederiksberg Svømmehal, Helgesvej 29	Skimmel i dampbade pga. oprindelig fejlkonstruktion. Desuden skimmel i bruseområde og forskellige lokaler anvendt til erhverv pga. nedslidt ventilationssystem.	0 kr	0 kr	1.787.310 kr	428.965 kr	2.216.274 kr	
Damsøbadet, Sønderjyllands Allé 6	Skimmel i trappekonstruktioner pga. kuldebro	0 kr	0 kr	10.344 kr	1.061.694 kr	1.072.038 kr	
Sum				1.797.654 kr	1.490.659 kr	3.288.312 kr	0 kr

Andet							
Brandstationen, Howitzvej 26	Skimmel i kælder pga. opstigende fugt fra undergrund	0 kr	0 kr	755.998 kr	0 kr	755.998 kr	
Aktivitets- og samværstilbud Magneten, Bernhard Bangs Allé 43	Skimmel i kælder samt i gulvkonstruktion i øvre rum	550.000 kr	150.000 kr	155.599 kr	478.411 kr	634.010 kr	71.589 kr
Allégårdens Ungdomspension, Frederiksberg Allé 48	Skimmel i kontor	0 kr	0 kr	110.109 kr	0 kr	110.109 kr	
Mandskabslokale for FGV, Skellet 27B	Skimmel i mandskabsstuen pga. utæt tag	1.350.000 kr	0 kr	10.446 kr	259.016 kr	269.462 kr	1.090.984 kr
Frederiksberg Tandpleje, Storm Petersens Vej 6	Skimmel i møderum pga. utæt radiator	0 kr	0 kr	0 kr	35.278 kr	35.278 kr	
Sum				1.032.152 kr	772.705 kr	1.804.858 kr	1.162.573 kr