



12. december 2018

## **Ramme for anvendelse af salgsprovenu fra salget af Ingeborggårdens ejendom.**

### **Baggrund**

Formålet med denne beskrivelse er at fastlægge indholdsmæssige og procesmæssige rammer for udmøntning af det salgsprovenu, der er opstået efter salget af Ingeborggårdens ejendom. Salgsprovenuet er tilgået den selvejende institution Ingeborggården, og, jf. vedtægterne, skal midlerne ved institutionens ophør anvendes efter godkendelse af Samvirkende Menighedsplejer og Frederiksberg Kommune.

Rammen er fastlagt i en møderække mellem de tre parter, dvs. Ingeborggårdens bestyrelse, Samvirkende Menighedsplejer og Frederiksberg Kommune, og der er enighed om, at rammen dermed udmønter vedtægternes bestemmelser ovenfor.

### **Udgangspunkt**

Parterne lægger vægt på, at salgsprovenuet anvendes til formål, som ikke i dag har finansiering fra kommunal side eller anden side.

Parterne lægger også vægt på, at salgsprovenuet anvendes bredt til formål, der kan sikre gode boliger og et godt liv til ældre, dvs. inden for vedtægtens § 9 (beslægtede sociale eller sundhedsmæssige formål) med henvisning til § 3 (plejehjemmets formål), med primært fokus på borgere i Frederiksberg Kommune og målgruppen ældre.

### **Indholdsmæssige rammer**

Der foreslås fire hovedtemaer for anvendelsen af salgsprovenuet:

1. Udviklingsarbejde i Frederiksberg Kommune vedr. omsorgsbesøg, sorggrupper og peer-to-peer-arbejde i forhold til ældre
2. Helhed og sammenhæng – understøttende frivillig indsats for udsatte og sårbare ældre
3. Borger-, pårørende og netværksvendt kommunikation med nye hjælpemidler
4. Den gode ældrebolig, understøttet med velfærdsteknologi

#### 1. Udviklingsarbejde i Frederiksberg Kommune vedr. omsorgsbesøg, sorggrupper og peer-to-peer-arbejde i forhold til ældre.

Dette tema har som formål at udbrede koncepter og ideer fra Samvirkende Menighedsplejer i ældreomsorgen i Frederiksberg Kommune. Der er tale om koncepter udviklet i Samvirkende Menighedsplejer vedr. sorggrupper, omsorgsbesøg, peer-to-peer-aktiviteter m.v. der skal forsøges udbredt i Frederiksberg Kommune. Der vil være tale om udviklingsudgifter, projektledelse og understøtning af frivillige initiativer. Fokus skal være på i forhold til et længere perspektiv at få rodfæstet bæredygtige langsigtede løsninger i frivilligt regi.

Der udvikles i regi af projektgruppen (jf. nedenfor) konkrete forslag til udmøntning.

## 2. Helhed og sammenhæng – understøttende indsats for udsatte og sårbare ældre

Dette tema tager udgangspunkt i oplæg af 8. juni 2018 fra Ingeborggårdens/ Samvirkende Menighedsplejers bestyrelser om frivillige støttevenner. Temaet tænkes i særlig grad at understøtte løsninger og tilbud, der skaber sammenhæng for udsatte og sårbare ældre. Disse borgere er typisk i kontakt med mange forskellige offentlige instanser (fx sammenhæng mellem praktiserende læge, hospital, hjemmesygepleje og genoptræning). Fokus vil være på frivilliges understøttelse af deltagelse i aktiviteter i forhold til bedre dialog, samspil med pårørende mv. samt at skabe tryk og overblik.

Der skal nærmere fastlægges en proces for udarbejdelse af det konkrete forslag til udmøntning, herunder mulighed for opsamling af viden og læring og en ramme for at kunne udbrede resultater og erfaringer til andre organisationer, enheder og kommuner mv.

## 3. Borger-, pårørende- og netværksvendt kommunikation med nye hjælpemidler

Nye teknologiske hjælpemidler giver mulighed for at understøtte en tæt dialog mellem borger, pårørende og frivillige i netværket omkring den ældre. Samtidig er det en udfordring at samle data fra forskellige kilder til den ældres brug og nyttiggørelse i netværket, herunder egne data og beskeder, egne kalenderaftaler osv.

Der skal udvikles modeller og konkrete værktøjer hertil i forlængelse af allerede ibrugtagne og fungerende kommunikationsværktøjer – og understøttet af hjælp og vejledning til at styrke egenkompetence og trivsel ved at bruge værktøjerne.

## 4. Den gode ældrebolig - understøttet med velfærdsteknologi

Dette tema skal understøtte udvikling af bedre egnede boliger til ældre. Temaet kan omfatte tilskud og støtte til aktiviteter og indsatser, der muliggør bedre og længere liv i egen bolig såvel som aktiviteter og indsatser med fokus på plejeboliger. Dette sker med fokus på f.eks. velfærdsteknologi i borgerens eget hjem eller i plejeboliger eller ny teknologi i øvrigt knyttet til boligen. Dette kan knyttes både til aktuelle boligprojekter eller fremtidige projekter, fx installering og afprøvning af teknologi, arbejde med den gode indretning el.lign.

En konkret mulighed er at lade såvel det renoverede Ingeborggården, det nybyggede plejecenter på Betty Nansens Allé og det udvidede Søndervang være særlige 'testsites' for sådanne løsninger,

### **Organisatoriske rammer**

#### **Tidshorisont**

Tidshorisont for den samlede anvendelse af salgsprovenuet foreslås at være 6 år, således at salgsprovenuet er anvendt ved udgangen af 2024.

#### **Økonomi**

Der kan arbejdes efter følgende skitse for fordeling af økonomien på de forskellige temaer, årstal, boliger/ plejecentre og indenfor/ udenfor kommunegrænsen:

**Table 1. Overview of distribution of economy on topics, years, housing, municipalities**

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	I alt
1. Udviklingsarbejde i Frederiksberg Kommune vedr. omsorgsbesøg, sorggrupper og peer-to-peer-arbejde i forhold til ældre	0,3	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	<b>3,3</b>
2. Helhed og sammenhæng – understøttende frivillig indsats for udsatte og sårbare ældre	0,4	0,8	1,2	0,8	0,8	0,4	<b>4,4</b>
<i>Heraf i andre kommuner</i>			0,4	0,4	0,4		
<i>Heraf evaluering</i>						0,2	
3. Borger-, pårørende- og netværksvendt kommunikation med nye hjælpemidler	0,5	1,0	2,0	2,0	0,5		<b>6,0</b>
4. Den gode ældrebolig, understøttet med velfærdsteknologi	0,6	1,0	2,0	1,0	2,0	2,0	<b>8,6</b>
<i>Fokus-center</i>			<i>BNA</i>		<i>IBG</i>	<i>Sdr.vang</i>	
Administration							<b>0,3</b>
<b>Projekter i alt</b>	<b>1,8</b>	<b>3,4</b>	<b>5,8</b>	<b>4,4</b>	<b>3,9</b>	<b>3,0</b>	<b>22,6</b>

### Organisation

Midlerne administreres af Samvirkende Menighedsplejer i en selvstændig økonomi uafhængig af Samvirkende Menighedsplejers drift. Der kan udtages 1,5 % i adm. honorar (ekskl. revision) af det årligt disponerede beløb.

Der nedsættes en styregruppe for udmøntningen bestående af to repræsentanter udpeget af Samvirkende Menighedsplejers bestyrelse og to repræsentanter fra Ældre- og Omsorgsudvalget i Frederiksberg Kommune. I styregruppen deltager også generalsekretæren for Samvirkende Menighedsplejer og direktøren for Social-, sundheds- og arbejdsmarkedsområdet i Frederiksberg Kommune. Beslutninger træffes i enighed.

Styregruppen skal sikre anvendelsen af provenuet fra salget af Ingeborggården i overensstemmelse med den af alle tre parter besluttede ramme. Styregruppen skal således sikre gennemførelse af projekter i de fire vedtagne spor og beslutte det nærmere indhold i projektbeskrivelserne, således at rammens overordnede formål og tids- og procesplan overholdes. Styregruppen sammensætter de nødvendige projektgrupper og fastsætter milepælene. Styregruppen følger projekternes fremdrift, forbrug og resultater og beslutter evt. tilpasninger løbende. Styregruppen mødes fast to gange om året, og herudover efter behov. Frederiksberg Kommune varetager sekretariatsbetjeningen af styregruppen.

Udgifter til projektledelse afholdes indenfor de enkelte disponerede projekter.

### Økonomisk-teknisk håndtering

Hver part er ansvarlig for overholdelse af de forpligtelser og regler, der påhviler dem som følge af den udlodning, modtagelse og anvendelse af midler, som parten tager del i.

I forbindelse med den konkrete planlægning af et projekt, skal der tages stilling til den mest hensigtsmæssige disponering af projektbevillingen. Det skal herunder vurderes, hvilke økonomiske konsekvenser disponeringen har for Frederiksberg Kommunes bogføring og der skal i fornødent omfang forelægges bevillingssag forud for igangsætning af det enkelte projekt.

UDKAST