

F R E D E R I K S B E R G

K O M M U N E



Byplanvedtægt nr. 23

for et område i Frederiksberg Kommune,
bestående af matr.nr.: 28z, 28æ, 28ab,
28ac, 28ad og 28cy ved Roskildevej



November 1972

Byplanvedtægt for et område i Frederiksberg Kommune.

I medfør af § 1 i lov om byplaner, (lovbekendtgørelse nr. 63 af 20. februar 1970) pålægges der et område ved Roskildevej, omfattende de på vedhæftede kortbilag, tegning nr. 153-1, viste ejendomme følgende byplanbestemmelser:

§ 1. Byplanvedtægtens område.

Byplanvedtægten omfatter de på kortbilaget viste ejendomme, matrikelnumrene:

28 z, 28 æ,

28 ab, 28 ac, 28 ad,

28 cy,

alle af Frederiksberg,

samt alle parceller, der efter den 1. januar 1972 udstykkes fra de nævnte ejendomme.

§ 2. Områdets anvendelse.

Området forbeholdes til offentligt formål.

Eventuel fremtidig bebyggelse inden for området skal udføres efter en fælles bebyggelsesplan, der sikres gennem tillæg til nærværende byplanvedtægt.

§ 3. Vejforhold.

Byggelinien langs Roskildevej er i henhold til reglerne i lov nr. 275 af 28. november 1928 om fastsættelse af byggelinier ved veje og gader fastlagt som vist på kortbilaget i en afstand af 16,00 m fra vejens midtlinie, jfr. deklARATION lyst 8. juni 1955.

§ 4. Eksisterende bebyggelse.

Nærværende byplanvedtægt er ikke til hinder for bibeholdelse af den eksisterende lovlige bebyggelse eller for fortsættelse af den hidtil lovligt gjorte brug af en ejendom.

Udvidelse ved om- eller tilbygning eller ibrugtagen til anden anvendelse i strid med byplanvedtægtens bestemmelser må ikke finde sted.

§ 5. Påtaleret.

Påtaleret ifølge nærværende byplanvedtægt har alene Frederiksberg Kommunalbestyrelse.

§ 6. Dispensationer fra og ændringer i byplanvedtægten.

Stk. 1. Mindre betydende lempelser kan indrømmes af kommunalbestyrelsen, såfremt karakteren af det kvarter, som byplanen søger at skabe og fastholde, ikke derved ændres.

Stk. 2. Ændringer i byplanvedtægten kan ske efter kommunalbestyrelsens vedtagelse og med boligministeriets godkendelse efter reglerne om vedtagelse og godkendelse af nye byplaner.

Således vedtaget af kommunalbestyrelsen i mødet den 21. februar 1972.

Frederiksberg Kommunalbestyrelse, den 12. juli 1972.

JOHS. EILSCHOU HOLM

A. TOFTEGAARD HANSEN
kst.

2. kt. B. j. nr. 32-270-1971
/MR

I medfør af § 1 i lov om byplaner (lovbekendtgørelse nr. 63 af 20. februar 1970) godkendes foranstående af Frederiksberg kommunalbestyrelse vedtagne forslag til partiel byplanvedtægt for et område ved Roskildevej i Frederiksberg kommune.

Boligministeriet, den 9. oktober 1972.

P. M. V.

E. B.

J. E. KOEFOED-HANSEN

Begæres tinglyst og noteret på samtlige i § 1 nævnte ejendomme.

Frederiksberg Kommune, Bygningsdirektoratet, den 27. november 1972.

A. RYGAARD ANDERSEN

POUL WIBOE

Indført under nr. 10061 i dagbogen for retskreds nr. 2, Frederiksberg birkerets 3. afdeling, den 27. november 1972.

Lyst. Tingbog: Bind 1 O blad 9, 28 z
» » 14 » 28 æ, 28 ab, 28 ad
» » 1 E » 90, 28 ac
» » 1 C » 121, 28 ad

C. OVE CHRISTENSEN

Akt: Skab nr.

(udfyldes af dommerkontoret)

2.kt.B.j.nr. 32-270-1971

/MR

Henhører til den dags dato godkendte partielle byplanvedtægt for et område ved Roskildevej i Frederiksberg kommune.

Boligministeriet, den 9.oktober 1972

P. M. V.

E. B.

J.E.Kofoed-Hansen

expsekr.

Justitsministeriets genpartskartierred. Til kare.

Nuværende: 1971

1971

d. 29-11

FREDERIKSBERG

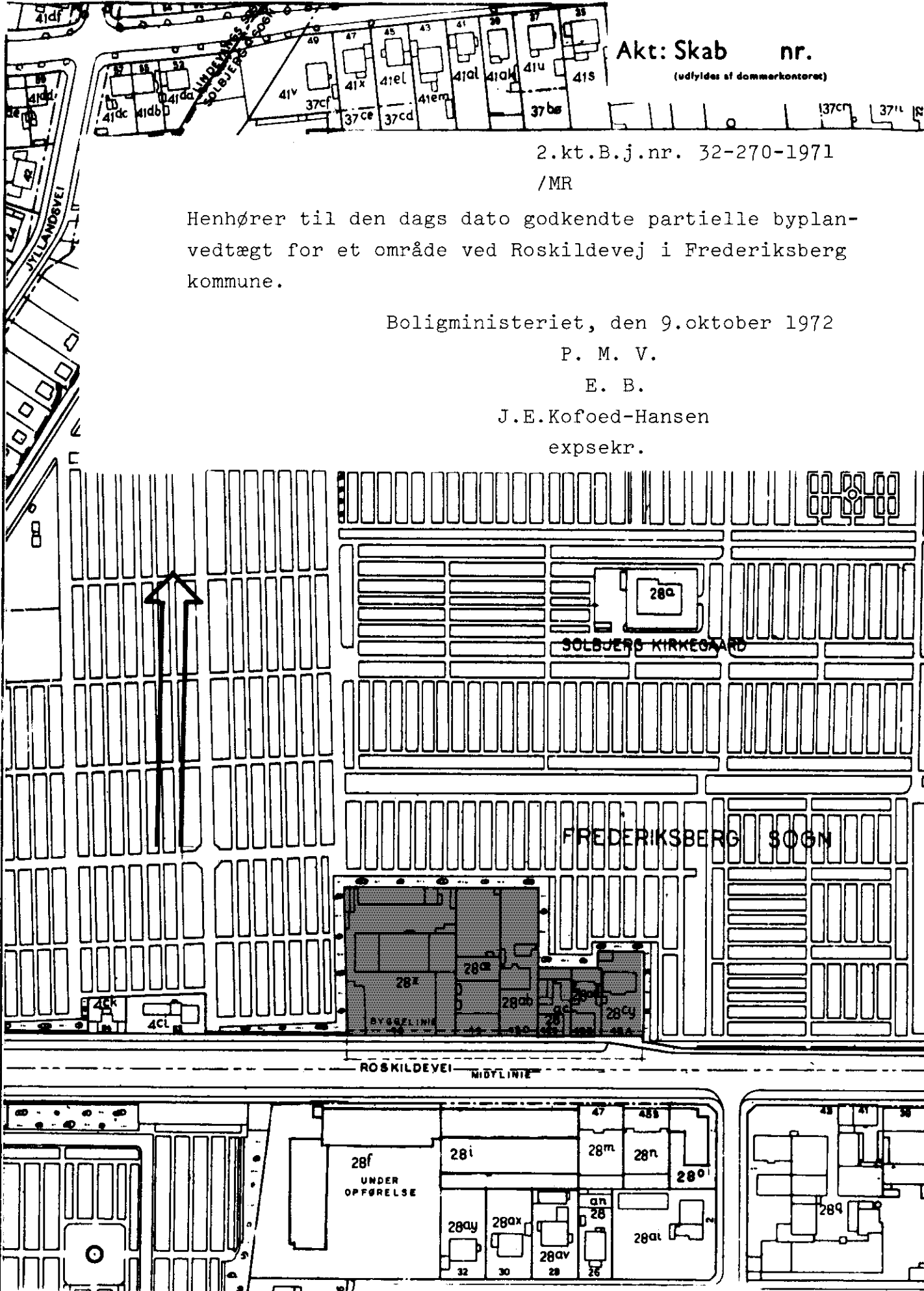
attesteres herved.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende

DE I FORANSTÅENDE BYPLANVEDTÆGT

OMHANDLEDE OMRÅDE

Beskrivelsesformular Y-1 fløj



FREDERIKSBERG KOMMUNE - Bygningsdirektoratet - Byplanafdelingen

Litra nr 9905 byplanvedtægt nr 23 område nr 153 tegn nr 1 dato 29-11-71 udf af M.P

Mål 1:2000

20 0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 meter

Paul Wilton
E. Gjøttum Nielsen